



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2026

№ 484- П

Об отказе в предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Уксукбаева А.А. от 27.11.2025 № УАиГ-01/3220, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 19.12.2025 № 145, заключения о результатах общественных обсуждений от 16.01.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.01.2026 № 3, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 22.01.2026 № АГ-03/85), в связи с отсутствием подтверждения неблагоприятных инженерно-геологических и иных характеристик земельного участка согласно пункту 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в предоставленном заключении от 26.11.2025 № ПГ-25-2114, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (согласно приложенной схемы) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым

номером 74:33:1113001:764, расположенном: Челябинская обл, г Магнитогорск, ул. 9 Мая, 15.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников