



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2025

№ 11040 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Магнитогорскгазстрой» от 06.11.2025 № СИЭР 1379148, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 14.11.2025 № 130, заключения о результатах общественных обсуждений от 12.12.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 12.12.2025 № 142, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 24.12.2025 № АГ-03/2488), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1316001:175 неблагоприятна для застройки, с учетом ранее сложившейся застройки (2019 г.) объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:33:1316001:1551, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метра с северо-западной стороны земельного участка (в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:33:1316001:1551) на земельном участке,

из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:1316001:175, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети, 19).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетяга К.С.), ОГАУ «МФЦ»,
СВСиМП
ар