



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2026

№ 4504 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Павловой С.В. от 25.04.2026 № ЕПГУ:7261647060, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.05.2026 № 49, заключения о результатах общественных обсуждений от 05.06.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 05.06.2026 № 60, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 17.06.2026 № АГ-03/1110), подпункта 3 пункта 36 Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города Магнитогорска от 11.05.2023 № 4695-П (наличие рекомендаций Комиссии об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, подготовленных с учетом отрицательного заключения о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая поступившие возражения (от 25.05.2026 вх. № УАиГ-01/938, от 25.05.2026 вх. № УАиГ-01/937), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

Вр-2412801

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:2575, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кондратовской, земельный участок 181/2.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников