



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2025

№ 1659 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Канон» от 14.01.2025 № ЕПУ: 5020922260, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.01.2025 № 5, заключения о результатах общественных обсуждений от 14.02.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 14.02.2025 № 17, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 21.02.2025 № АГ-03/302), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0306001:5149 неблагоприятна для застройки, с учетом ранее сложившейся застройки (2017 год), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,4 м с южной стороны, согласно приложенной схемы) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной

многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:5149, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, г Магнитогорск, район Орджоникидзевский, улица, Труда, земельный участок 21в.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетяга К.С.), ООО «Канон», СВСиМП, Росреестр

ар

Схема размещения объекта на земельном участке. М 1:500

