



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2026

№ 7067 - П

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявлений ООО «Кристалл» от 15.09.2026 №ЕПГУ:8074750316, ЕПГУ:8074739176, ЕПГУ:8074719870, ЕПГУ:8074720058, ЕПГУ:8074702824, ЕПГУ:8074678945, ЕПГУ:8074660833, ЕПГУ:8074656797, ЕПГУ:8074638862, ЕПГУ:8074563206, ЕПГУ:8075317730, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Главе города Магнитогорска (от 23.09.2026 № АГ-03/1883), с учетом части 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) земельных участков, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-4, зона развития торговых, торгово-развлекательных функций) с кадастровыми номерами 74:33:0312001:5588, 74:33:0312001:5595, 74:33:0312001:5594, 74:33:0312001:5593, 74:33:0312001:5589, 74:33:0312001:5603, 74:33:0312001:5605, 74:33:0312001:5604, 74:33:0312001:5601, 74:33:0312001:5598, расположенных: Россия, Челябинская область, г Магнитогорск (адрес ориентира: Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, Орджоникидзевский район, просп Карла Маркса, 199а).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский

рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., ПУ, КУИиЗО, УАиГ (Нетяга К.С.), ООО «Кристалл»,
СВСиМП
еф