



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025

№ 4539 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Гайнуллина Р.Р., Гайнуллиной А.В. от 01.04.2025 № СИЭР 388138, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.04.2025 № 42, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.05.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.05.2025 № 54, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 22.05.2025 № АГ-03/942), с учетом ранее сложившейся застройки (2017 г.), согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденной постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, Знаменская, художника Соловьева, шоссе Западное, утвержденного постановлением администрации города от 23.08.2021 № 9010-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,9 метров с северо-западной стороны

земельного участка, уменьшение отступа до 2,85 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4519, расположенном: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Лазаревская, 7.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников