



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2025

№ 7345 - П

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Гусева А.С. от 15.07.2025 № ЕПГУ 5812214491, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 18.07.2025 № 80, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.08.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.08.2025 № 93, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 22.08.2025 № АГ-03/1578), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.701 – зона затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами р. Башки при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)) с кадастровым номером 74:33:1306001:1860, расположенного: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Софьи Перовской, земельный участок 9.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации

города Магнитогорска (Аникина О.А.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., ПУ, КУИиЗО, УАиГ (Нетяга К.С.), СВСиМП, Гусеву А.С.
ар