



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2025

№ 2603 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Харюшиной Л.Ю. от 23.01.2025 № ЕПГУ 5059095706, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.01.2025 № 11, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.02.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.02.2025 № 23, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 20.03.2025 № АГ-03/479), заключения от 20.02.2024 № Т-24.211.802, подтверждающего необходимость увеличения процента застройки до 35%, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий Арх. № 24/05-ИГИ, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 35%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:365, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Мичурина, уч. 31а.

Вр-2060468

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетьага К.С.), Харюшиной Л.Ю.,
СВСиМП

ар