



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2026

№ 1147 - П

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.01.2026 № 3, заключения о результатах общественных обсуждений от 13.02.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 13.02.2026 № 15, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 19.02.2026 № АГ-03/282), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:1340004:1157, расположенного: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск (ориентир: в 20 метрах на юг от земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, район Орджоникидзеvский, ул. Чкалова, 12а).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска

С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., ПУ, КУИиЗО, УАиГ (Нетяга К.С.), СВСиМП  
еф

Вр-2331168