



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2024

№ 12029 - П

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Метизно-Металлургическая компания» от 30.09.2024 № СИЭР:1100780, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.10.2024 № 114, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.11.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.11.2024 № 125, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 14.11.2024 № АГ-03/2317), учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, согласно проекту планировки территории в левобережной части города Магнитогорска, утвержденному постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, изменение вида разрешенного использования земельного участка на «производственная деятельность» не предусмотрено, согласно сведениям выписок из Единого государственного реестра недвижимости от 07.10.2024 № КУВИ-001/2024-247636739, от 07.10.2024 № КУВИ-001/2024-247702770 на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1336011:363 расположен ОКС с кадастровым номером 74:33:1336011:356, с наименованием «Производственная база. Склад металлических конструкций», в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет оснований, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – производственная деятельность (код 6.0) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:1336011:363, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Полевая, 4а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников