



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2025

№ 7182 - II

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Миляевой Т.В. от 01.07.2025 № СИЭР 781604, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.07.2025 № 78, заключения о результатах общественных обсуждений от 08.08.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.08.2025 № 90, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 18.08.2025 № АГ-03/1547), отсутствия подтверждения обстоятельств, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой размеры земельного участка, конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, с учетом проекта планировки территории города Магнитогорска в границах улиц Международная, Рабочая, Коробова, утвержденного постановлением администрации города Магнитогорска от 12.09.2014 № 12608-П, установлены линии регулирования застройки, в соответствии с которыми уменьшение отступов от границ земельного участка не предусмотрено, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

капитального строительства (уменьшение отступа до 1,6 метра с северо-восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:2763, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск, ул Международная, д 4.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Аникина О.А.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетьяга К.С.), СВСиМП, ОГАУ «МФЦ»

ар