



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2025

№ 1477 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Потрясай О.Я. от 16.12.2024 № СИЭР:1438547, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 10.01.2025 № 2, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.02.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.02.2025 № 14, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 18.02.2025 № АГ-03/264), пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части отсутствия подтверждения того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:0211006:15 неблагоприятны для застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличению процента застройки до 27%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0211006:15, расположенном: Челябинская

Вр-2042547

область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ангарская, д. 7).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников