



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2026

№ 4314 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Исмайловой Л.М. от 29.04.2026 № СИЭР: 579679, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.05.2026 № 49, заключения о результатах общественных обсуждений от 05.06.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 05.06.2026 № 60, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 17.06.2026 № АГ-03/1110), технического заключения от 23.03.2026 № ПГ-25-2131, подтверждающего необходимость выполнения реконструкции магазина, в части выполнения пристроя площади, которые необходимы по технологическим особенностям объекта, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № 26-03-05-ИГИ, подтверждающего неблагоприятные инженерно-геологические характеристики, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 26%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером


74:33:1325002:119, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Магнитная, д. 71).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников