



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024

№ 13257 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Лидер» от 29.10.2024 № УАиГ-01/3591, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.11.2024 № 125, заключения о результатах общественных обсуждений от 06.12.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 06.12.2024 № 137, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 13.12.2024 № АГ-03/2547), учитывая пункт 1.2 договора аренды земельного участка от 26.12.2017 № 10108, а именно: участок предоставлен для строительства, с разрешенным использованием: спортивный клуб, в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет оснований, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0314001:5555, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе пр. Карла Маркса, в 148 микрорайоне.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников