



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2026

№ 4309 - П

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объекта капитального  
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Уксукбаева А.А. от 09.04.2026 № СИЭР 463393, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.04.2026 № 40, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.05.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.05.2026 № 51, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 16.06.2026 № АГ-03/1107), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1113001:764 неблагоприятна для застройки; заключения № ПГ-25-2114, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № 25-02-18-ИГИ, подтверждающего неблагоприятные инженерно-геологические характеристики, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схемы) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов

(территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:1113001:764, расположенном: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. 9 Мая, 15.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетяга К.С.), ОГАУ «МФЦ», СВСиМП

ар

Приложение  
к постановлению администрации  
города Магнитогорска  
от 16.06.2012 № 1309-11

