



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2026

№ 6821 - П

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Абдулиной Л.Г. от 16.07.2026 № СИЭР 985682, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.07.2026 № 85, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.08.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.08.2026 № 97, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Главе города Магнитогорска (от 14.09.2026 № АГ-03/1818), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования - магазины (код 4.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения; 74:00-6.720 - зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами вдхр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню; 74:33-6.515 - СЗЗ для АЗС №74168 ООО «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт», расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Магнитная, земельный участок 158) с кадастровым номером 74:33:1325001:644, расположенного: Российская Федерация,

Вр-2468920

Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Краснофлотская, земельный участок 38.

2. Абдулиной Л.Г. осуществить использование земельного участка в соответствии с требованиями и мероприятиями предусмотренными в статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников