



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2026

№ 5825 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Шабловской Н.Д. от 22.06.2026 № СИЭР 846119, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.07.2026 № 73, заключения о результатах общественных обсуждений от 31.07.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.07.2026 № 85, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Главе города Магнитогорска (от 07.08.2026 № АГ-03/1509), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1306001:2368 неблагоприятна для застройки, а также на основании заключения от 16.06.2026 № ПГ-26-2383, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка согласно приложенной схеме) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером

Вр-2453390

74:33:1306001:2368, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, ул. Фадеева, д. 18, корп. 1.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетяга К.С.), Шабловской Н.Д., ОГАУ «МФЦ», СВСиМП

ар

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 12.08.2004 № 5846-П

