



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2026

№ 3241 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Димиткиной Г.Г. от 13.03.2026 № СИЭР 316562, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.03.2026 № 28, заключения о результатах общественных обсуждений от 17.04.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.04.2026 № 40, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 07.05.2026 № АГ-03/804), технического заключения № Кс-26-002.01, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий от 03.02.2026 № В-26.01.008-ИГИ, подтверждающего неблагоприятные инженерно-геологические характеристики, в части увеличения процента застройки до 28,5% и необходимостью строительства дома не более 1 этажа, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 28,5%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с

Вр-2379106

кадастровым номером 74:33:0128001:8294, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Мичурина, земельный участок 110.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников