



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2025

№ 3145 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Поселенова М.П. от 23.02.2025 № ЕПГУ:5190338468, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.02.2025 № 23, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.03.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.03.2025 № 35, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 01.04.2025 вход. № АГ-03/556), заключения № МСБ-24-20-ЗОПП, подтверждающего необходимость увеличения процента застройки до 60%, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № МСБ-24-20-ИГИ, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 60%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:349, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Правобережный, ул Отрадная, 44.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников