



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2026

№ 4825 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Гайна В.Д. от 19.05.2026 № СИЭР 667206, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.05.2026 № 57, заключения о результатах общественных обсуждений от 26.06.2026, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.06.2026 № 70, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Главе города Магнитогорска (от 03.07.2026 № АГ-03/1241), в связи с отсутствием подтверждения неблагоприятных инженерно-геологических и иных характеристик земельного участка, предусмотренных пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1324001:154, расположенном: Российская Федерация, Челябинская

Вр-2425561

область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Магнитная, земельный участок 51.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников