



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2025

№ 4941 - П

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Феоктистова В.Н. от 16.04.2025 № СИЭР 457676, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.04.2025 № 47, заключения о результатах общественных обсуждений от 23.05.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 23.05.2025 № 58, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 02.06.2025 № АГ-03/1032), технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № 25-03-01-ИГИ, подтверждающего необходимость уменьшения отступа до 0,15 м с северо-восточной стороны земельного участка, увеличения процента застройки до 42%, предоставленным согласием от собственника смежного участка, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,15 м с северо-восточной стороны земельного участка, увеличение процента застройки до 42%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:3806, расположенном: Российская

Федерация, Челябинская область, Агаповский р-н, п. Радужный, уч. 56.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Аникина О.А.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетьяга К.С.), ОГАУ «МФЦ»,
СВСиМП
ар