



Удм Г

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2024

№ 11579 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Абакумовой А.В. от 18.09.2024 № СИЭР:1059211, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.09.2024 № 108, заключения о результатах общественных обсуждений от 25.10.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.10.2024 № 120, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 01.11.2024 № АГ-03/2241), условно разрешенный вид использования земельного участка - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) не соответствует пункту 5 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, так как в территориальной зоне Ж-5 не предусмотрен вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5 зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0220002:1941, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ им. Мичурина, сад № 2, участок 558.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Неяга К.С.), СВСИМП, ОГАУ «МФЦ», Росреестр

ар