



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2022

3019 - П

№ _____

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Экспертиза» от 28.01.2022 вход. № АГ-01/731, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.02.2022 №13, заключения о результатах общественных обсуждений от 04.03.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 04.03.2022 № 23, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 16.03.2022 № АГ-03/421), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, а именно изменение одного вида разрешенного использования объекта капитального строительства на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая документацию по планировке территории «Проект планировки территории города Магнитогорска в районе СНТ «им. Мичурина» и шоссе Западное», утвержденную постановлением администрации города от 19.01.2022 № 519-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

Вр-1224630

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – производственная деятельность (код 6.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов, (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0309001:4389, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, район Орджоникидзевский, ш. Западное.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников