



Уд. 17

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2024

№ 11403 - II

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Сулеймановой А.А. от 05.09.2024 № СИЭР 1008908, на основании оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.09.2024 № 105, заключения о результатах общественных обсуждений от 18.10.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 18.10.2024 № 117, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 22.10.2024 № АГ-03/2172), пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части отсутствия обоснования того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка 74:33:1336001:444 неблагоприятны для застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 36%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336001:444, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: в районе земельного участка,

Вр-1956657

расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. 8 марта, 39).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ (Нетяга К.С.), СВСиМП, Росреестр
ар