



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2025

№ 2770 - П

О внесении изменений в постановление
администрации города Магнитогорска
от 23.01.2025 №483-П

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ПАО «ММК» от 20.03.2025 № ГМУ-УАиГ-03/16 (ЕПГУ: 5311898208),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 23.01.2025 №483-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 № 10825-П, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0000000:11674 и 74:33:0000000:11673» (далее – постановление) изменения, приложения №1,2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение №1,2).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

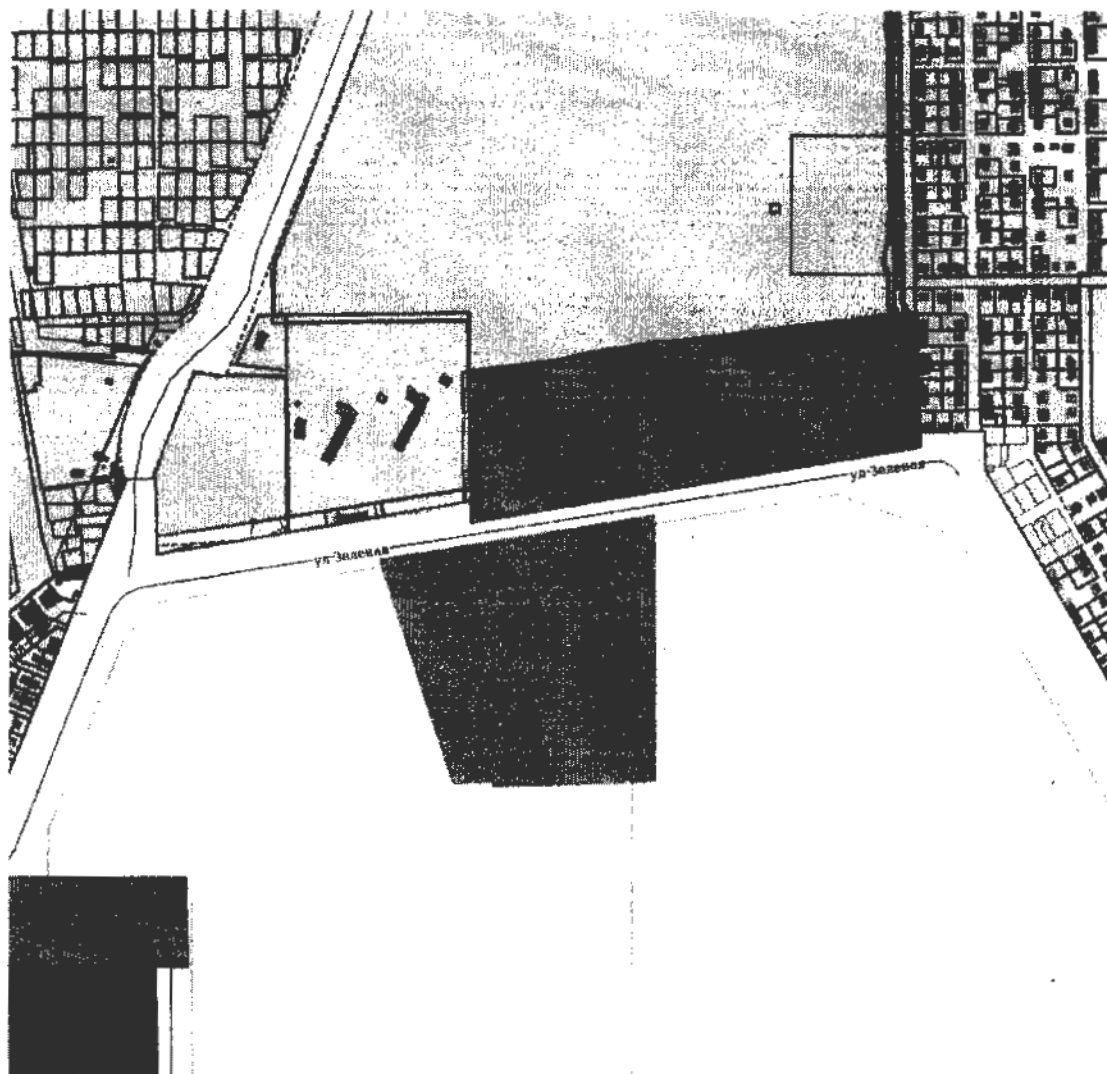
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Исполняющий обязанности
главы города Магнитогорска

А.В. Хватков

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., УАиГ, СВСиМП, ПАО «ММК»
еф

Вр-2078102



Масштаб: 1:5000

Площадь: 82862 м²

Координаты:

№	X	Y
1	409 725,67	1 360 969,84
2	409 413,01	1 360 970,48
3	409 406,14	1 360 779,93
4	409 412,16	1 360 779,05
5	409 411,14	1 360 731,02
6	409 671,96	1 360 643,38

Примечание

Данный чертеж является приложением №1
к постановлению администрации города
Магнитогорска

от 26.03.2025 № 2440-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ПАО «ММК»	
Нач. УАиГ	Хуртин К.С.			Документация о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 № 10825-П в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0000000:11674 и 74:33:0000000:11673	Страница
Нач. ОТИП	Иванова Е.Н.		24.03.25		Страниц
Вед. специалист	Васикова Н.В.		21.03.25		1
					1
					Год
				Схема границ проектирования	2025
					г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

г. Магнитогорск, «Дворец спорта «Академия хоккея «Металлург»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат» (ОГРН 1027402166835, 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93, novikov.pn@mmk.ru)
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счёт собственных средств ПАО «ММК»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение объектов капитального строительства проектом межевания территории не предусматривается
5. Городской округ, в отношении территорий которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Магнитогорский городской округ
6. Состав документации по планировке территории	1. Состав проекта планировки территории определяется в соответствии с ст.43 ГрК РФ. 2. Документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию, устанавливаемые красные линии в соответствии с проектом межевания территории, согласно постановления Правительства РФ от 02.02.2024 N 112
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	74:33:0000000:11674; 74:33:0000000:11673; 74:33:0218001:1275; 74:33:0218001:1276; 74:33:0218001:1277.

8.	Цель подготовки документации по планировке территории	изменение границ территорий общего пользования (корректировка красных линий). – образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 74:33:0000000:11674 с муниципальными землями с целью исключения вклинивания, вкрапливания, чересполосицы согласно п/п2 п.1 ст.39.28 ЗК РФ.
----	---	--

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Магнитогорска



К.С. Хуртин