

## Оповещение

### о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки территории города Магнитогорска в границах ул. Тевосяна до пересечения ул. Волынцева и пр. Карла Маркса (с целью размещения линейных объектов)».

С "27" октября 2022 года по "25" ноября 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки территории города Магнитогорска в границах ул. Тевосяна до пересечения ул. Волынцева и пр. Карла Маркса (с целью размещения линейных объектов)».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "02" ноября 2022 года по "22" ноября 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "02" ноября 2022 года по "22" ноября 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска (ул. Маяковского, 19/3).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "02" ноября 2022 года по "22" ноября 2022 года с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "02" ноября 2022 года по "22" ноября 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска, ул. Маяковского, 19/3, каб. 302.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии



О.В.Глебова



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА В ГРАНИЦАХ УЛ. ТЕВОСЯНА ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. ВОЛЫНЦЕВА И ПР. КАРЛА МАРКСА (С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)

Схема размещения элементов планировочной структуры

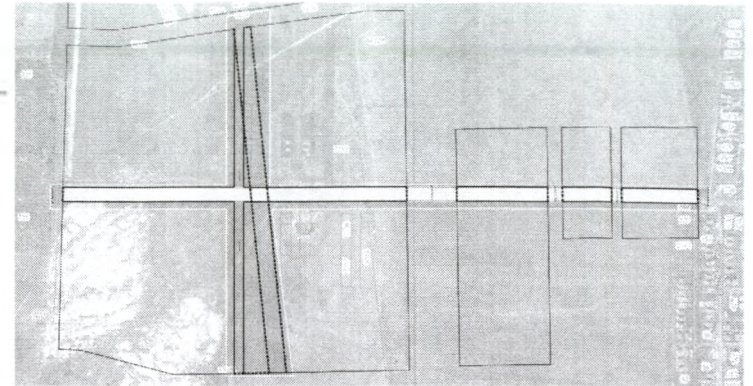
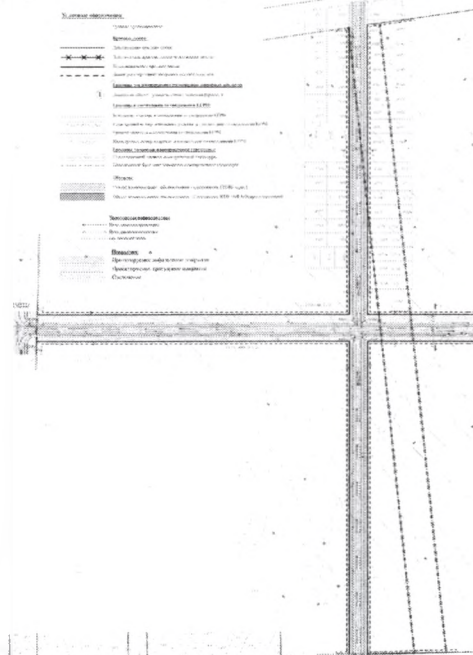
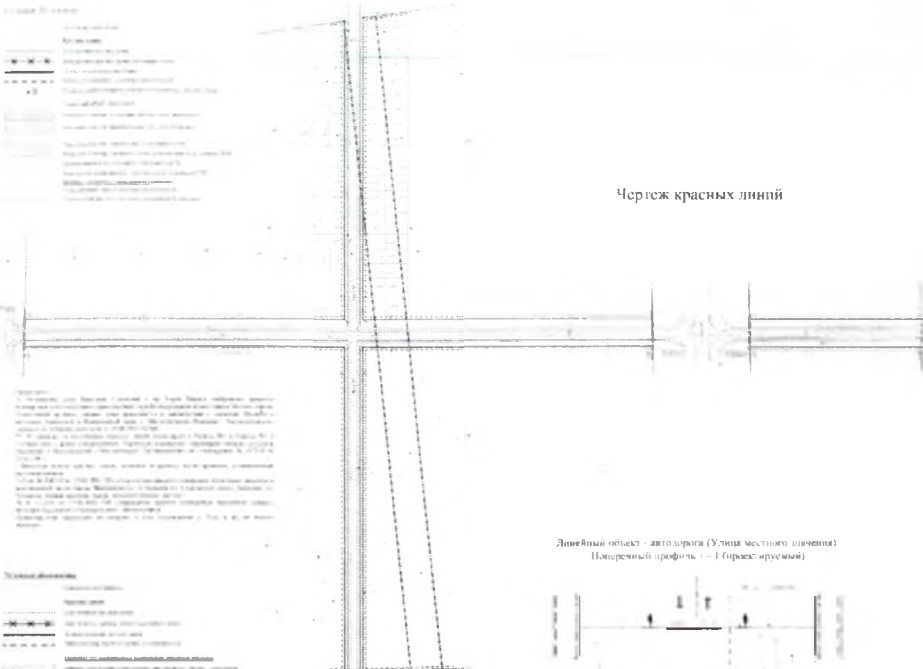


Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



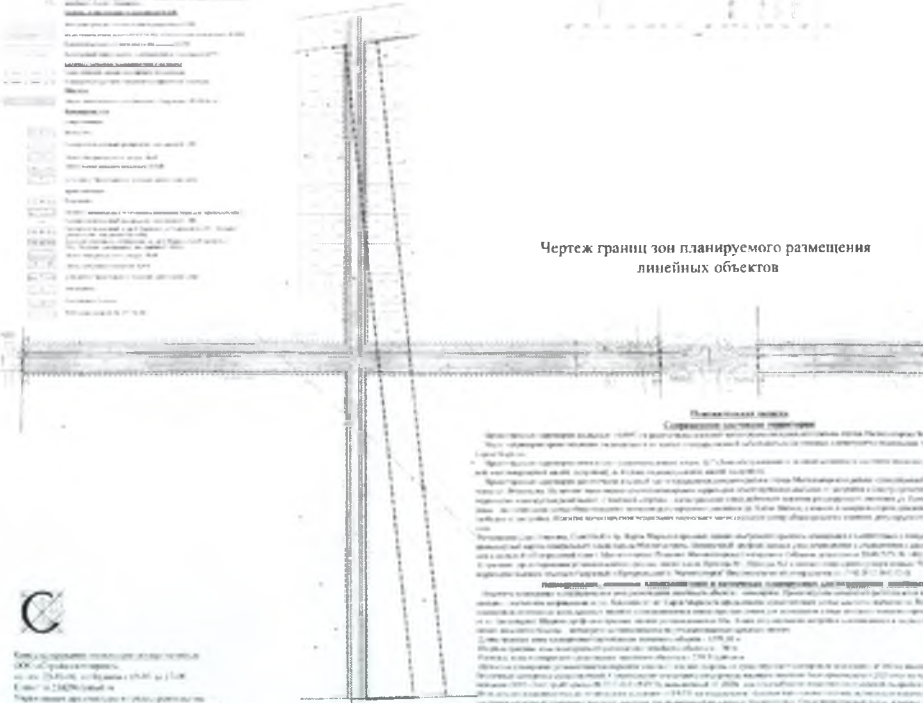
Чертеж красных линий



Линейный объект - автодорога (Улица местного значения)  
Поперечный профиль 1-1 (проектируемый)



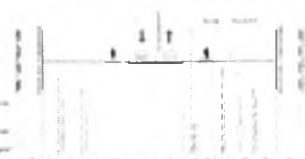
Чертеж границ зон планируемого размещения  
линейных объектов



Магистральная улица общегородского назначения регулируемого движения ул. Советская  
Поперечный профиль 3-3 (проектируемый)

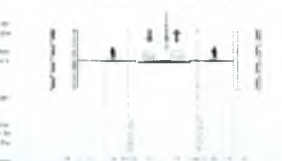


Линейный объект - автодорога (Улица местного значения)  
Поперечный профиль 2-2 (проектируемый)

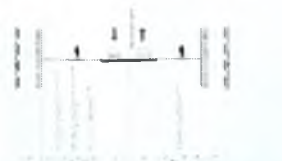


Профиль №1 (Улица местного значения)  
Поперечный профиль 4-4 (проектируемый)

Профиль №2 (Улица местного значения)  
Поперечный профиль 5-5 (проектируемый)



Профиль №3 (Улица местного значения)  
Поперечный профиль 6-6 (проектируемый)



Контурный план территории проектируемой территории  
СМН-10, 1:1000  
Масштаб: 1:1000  
Тема: Проект планировки территории города Магнитогорска в границах ул. Тевосяна до пересечения ул. Волынцева и пр. Карла Маркса (с целью размещения линейных объектов)