

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

«Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П».

С "11" января 2022 года по "11" февраля 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1) демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "18" января 2022 года по "07" февраля 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "18" января 2022 года по "07" февраля 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска (ул. Маяковского, 19/3).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "18" января 2022 года по "07" февраля 2022 года с 09.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "18" января 2022 года по "07" февраля 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;
2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии



А.С.Зайцев

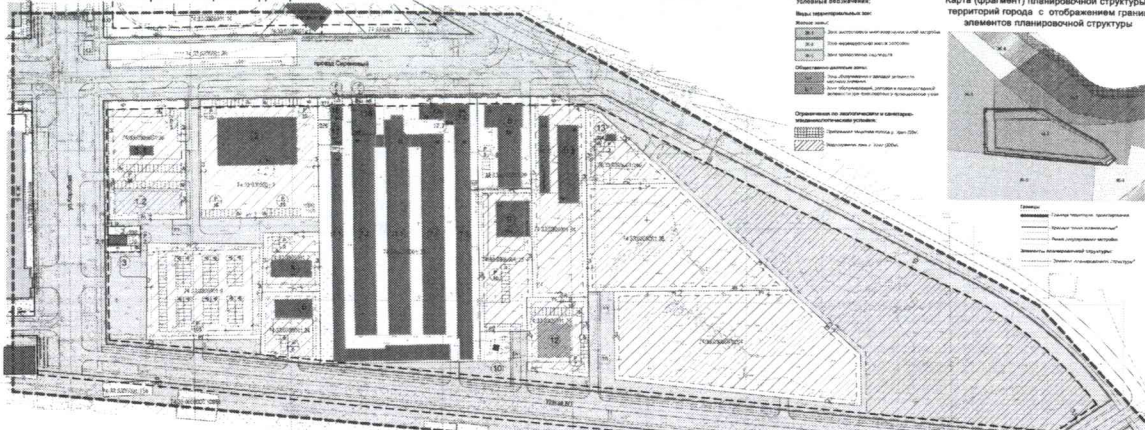
Васикова Н.В.
26-03-43





ДОКУМЕНТАЦИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, В ГРАНИЦАХ ул. ТРУДА, КОРОБОВА, СНТ "СТРОИТЕЛЬ-3",
БЕРЕГОВАЯ ЗОНА р. УРАЛ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 03.07.2014 №8886-П

Чертеж планировки территории.



Сводная ведомость зданий, строений, сооружений и земельных участков

Сводная ведомость зданий, строений, сооружений и земельных участков									
№ п/п	№ документа	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м	Год постройки	Состояние	Вид использования	Земельный участок
1	1.1	Здание №1	1000	10000	10	2010	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.1
2	1.2	Здание №2	1500	15000	12	2011	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.2
3	1.3	Здание №3	2000	20000	15	2012	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.3
4	1.4	Здание №4	2500	25000	18	2013	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.4
5	1.5	Здание №5	3000	30000	20	2014	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.5
6	1.6	Здание №6	3500	35000	22	2015	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.6
7	1.7	Здание №7	4000	40000	25	2016	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.7
8	1.8	Здание №8	4500	45000	28	2017	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.8
9	1.9	Здание №9	5000	50000	30	2018	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.9
10	1.10	Здание №10	5500	55000	32	2019	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.10
11	1.11	Здание №11	6000	60000	35	2020	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.11
12	1.12	Здание №12	6500	65000	38	2021	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.12
13	1.13	Здание №13	7000	70000	40	2022	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.13
14	1.14	Здание №14	7500	75000	42	2023	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.14
15	1.15	Здание №15	8000	80000	45	2024	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.15
16	1.16	Здание №16	8500	85000	48	2025	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.16
17	1.17	Здание №17	9000	90000	50	2026	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.17
18	1.18	Здание №18	9500	95000	52	2027	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.18
19	1.19	Здание №19	10000	100000	55	2028	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.19
20	1.20	Здание №20	10500	105000	58	2029	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.20
21	1.21	Здание №21	11000	110000	60	2030	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.21
22	1.22	Здание №22	11500	115000	62	2031	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.22
23	1.23	Здание №23	12000	120000	65	2032	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.23
24	1.24	Здание №24	12500	125000	68	2033	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.24
25	1.25	Здание №25	13000	130000	70	2034	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.25
26	1.26	Здание №26	13500	135000	72	2035	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.26
27	1.27	Здание №27	14000	140000	75	2036	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.27
28	1.28	Здание №28	14500	145000	78	2037	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.28
29	1.29	Здание №29	15000	150000	80	2038	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.29
30	1.30	Здание №30	15500	155000	82	2039	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.30
31	1.31	Здание №31	16000	160000	85	2040	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.31
32	1.32	Здание №32	16500	165000	88	2041	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.32
33	1.33	Здание №33	17000	170000	90	2042	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.33
34	1.34	Здание №34	17500	175000	92	2043	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.34
35	1.35	Здание №35	18000	180000	95	2044	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.35
36	1.36	Здание №36	18500	185000	98	2045	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.36
37	1.37	Здание №37	19000	190000	100	2046	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.37
38	1.38	Здание №38	19500	195000	102	2047	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.38
39	1.39	Здание №39	20000	200000	105	2048	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.39
40	1.40	Здание №40	20500	205000	108	2049	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.40
41	1.41	Здание №41	21000	210000	110	2050	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.41
42	1.42	Здание №42	21500	215000	112	2051	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.42
43	1.43	Здание №43	22000	220000	115	2052	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.43
44	1.44	Здание №44	22500	225000	118	2053	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.44
45	1.45	Здание №45	23000	230000	120	2054	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.45
46	1.46	Здание №46	23500	235000	122	2055	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.46
47	1.47	Здание №47	24000	240000	125	2056	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.47
48	1.48	Здание №48	24500	245000	128	2057	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.48
49	1.49	Здание №49	25000	250000	130	2058	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.49
50	1.50	Здание №50	25500	255000	132	2059	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.50
51	1.51	Здание №51	26000	260000	135	2060	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.51
52	1.52	Здание №52	26500	265000	138	2061	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.52
53	1.53	Здание №53	27000	270000	140	2062	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.53
54	1.54	Здание №54	27500	275000	142	2063	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.54
55	1.55	Здание №55	28000	280000	145	2064	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.55
56	1.56	Здание №56	28500	285000	148	2065	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.56
57	1.57	Здание №57	29000	290000	150	2066	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.57
58	1.58	Здание №58	29500	295000	152	2067	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.58
59	1.59	Здание №59	30000	300000	155	2068	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.59
60	1.60	Здание №60	30500	305000	158	2069	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.60
61	1.61	Здание №61	31000	310000	160	2070	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.61
62	1.62	Здание №62	31500	315000	162	2071	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.62
63	1.63	Здание №63	32000	320000	165	2072	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.63
64	1.64	Здание №64	32500	325000	168	2073	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.64
65	1.65	Здание №65	33000	330000	170	2074	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.65
66	1.66	Здание №66	33500	335000	172	2075	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.66
67	1.67	Здание №67	34000	340000	175	2076	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.67
68	1.68	Здание №68	34500	345000	178	2077	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.68
69	1.69	Здание №69	35000	350000	180	2078	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.69
70	1.70	Здание №70	35500	355000	182	2079	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.70
71	1.71	Здание №71	36000	360000	185	2080	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.71
72	1.72	Здание №72	36500	365000	188	2081	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.72
73	1.73	Здание №73	37000	370000	190	2082	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.73
74	1.74	Здание №74	37500	375000	192	2083	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.74
75	1.75	Здание №75	38000	380000	195	2084	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.75
76	1.76	Здание №76	38500	385000	198	2085	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.76
77	1.77	Здание №77	39000	390000	200	2086	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.77
78	1.78	Здание №78	39500	395000	202	2087	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.78
79	1.79	Здание №79	40000	400000	205	2088	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.79
80	1.80	Здание №80	40500	405000	208	2089	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.80
81	1.81	Здание №81	41000	410000	210	2090	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.81
82	1.82	Здание №82	41500	415000	212	2091	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.82
83	1.83	Здание №83	42000	420000	215	2092	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.83
84	1.84	Здание №84	42500	425000	218	2093	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.84
85	1.85	Здание №85	43000	430000	220	2094	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.85
86	1.86	Здание №86	43500	435000	222	2095	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.86
87	1.87	Здание №87	44000	440000	225	2096	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.87
88	1.88	Здание №88	44500	445000	228	2097	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.88
89	1.89	Здание №89	45000	450000	230	2098	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.89
90	1.90	Здание №90	45500	455000	232	2099	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.90
91	1.91	Здание №91	46000	460000	235	2100	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.91
92	1.92	Здание №92	46500	465000	238	2101	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.92
93	1.93	Здание №93	47000	470000	240	2102	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.93
94	1.94	Здание №94	47500	475000	242	2103	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.94
95	1.95	Здание №95	48000	480000	245	2104	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.95
96	1.96	Здание №96	48500	485000	248	2105	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.96
97	1.97	Здание №97	49000	490000	250	2106	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.97
98	1.98	Здание №98	49500	495000	252	2107	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.98
99	1.99	Здание №99	50000	500000	255	2108	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.99
100	2.00	Здание №100	50500	505000	258	2109	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0002.00

Проектируемые здания.

№ п/п	№ документа	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м	Год постройки	Состояние	Вид использования	Земельный участок
1.1	1.1.1	Здание №1.1.1	1000,0	10000,0	10,0	2010	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.1.1
1.2	1.1.2	Здание №1.1.2	1500,0	15000,0	12,0	2011	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0001.1.2
2	2.1	Здание №2.1	2000,0	20000,0	15,0	2012	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0002.2.1
3	3.1	Здание №3.1	2500,0	25000,0	18,0	2013	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0003.3.1
4	4.1	Здание №4.1	3000,0	30000,0	20,0	2014	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0004.4.1
5	5.1	Здание №5.1	3500,0	35000,0	22,0	2015	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0005.5.1
6	6.1	Здание №6.1	4000,0	40000,0	25,0	2016	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0006.6.1
7	7.1	Здание №7.1	4500,0	45000,0	28,0	2017	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0007.7.1
8	8.1	Здание №8.1	5000,0	50000,0	30,0	2018	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0008.8.1
9	9.1	Здание №9.1	5500,0	55000,0	32,0	2019	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0009.9.1
10	10.1	Здание №10.1	6000,0	60000,0	35,0	2020	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0010.10.1
11	11.1	Здание №11.1	6500,0	65000,0	38,0	2021	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0011.11.1
12	12.1	Здание №12.1	7000,0	70000,0	40,0	2022	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0012.12.1
13	13.1	Здание №13.1	7500,0	75000,0	42,0	2023	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0013.13.1
14	14.1	Здание №14.1	8000,0	80000,0	45,0	2024	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0014.14.1
15	15.1	Здание №15.1	8500,0	85000,0	48,0	2025	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0015.15.1
16	16.1	Здание №16.1	9000,0	90000,0	50,0	2026	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0016.16.1
17	17.1	Здание №17.1	9500,0	95000,0	52,0	2027	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0017.17.1
18	18.1	Здание №18.1	10000,0	100000,0	55,0	2028	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0018.18.1
19	19.1	Здание №19.1	10500,0	105000,0	58,0	2029	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0019.19.1
20	20.1	Здание №20.1	11000,0	110000,0	60,0	2030	Хорошо	Жилищное	74.03.03.0020.20.1