

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки территории в границах улиц Гагарина, Лесопарковая, Экологическая».

С "16" марта 2021 года по "17" апреля 2021 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки территории в границах улиц Гагарина, Лесопарковая, Экологическая».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1) демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "23" марта 2021 года по "12" апреля 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "23" марта 2021 года по "12" апреля 2021 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Правобережного района г. Магнитогорска (ул. Суворова, 123).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "23" марта 2021 года по "12" апреля 2021 года с 09.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "23" марта 2021 года по "12" апреля 2021 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

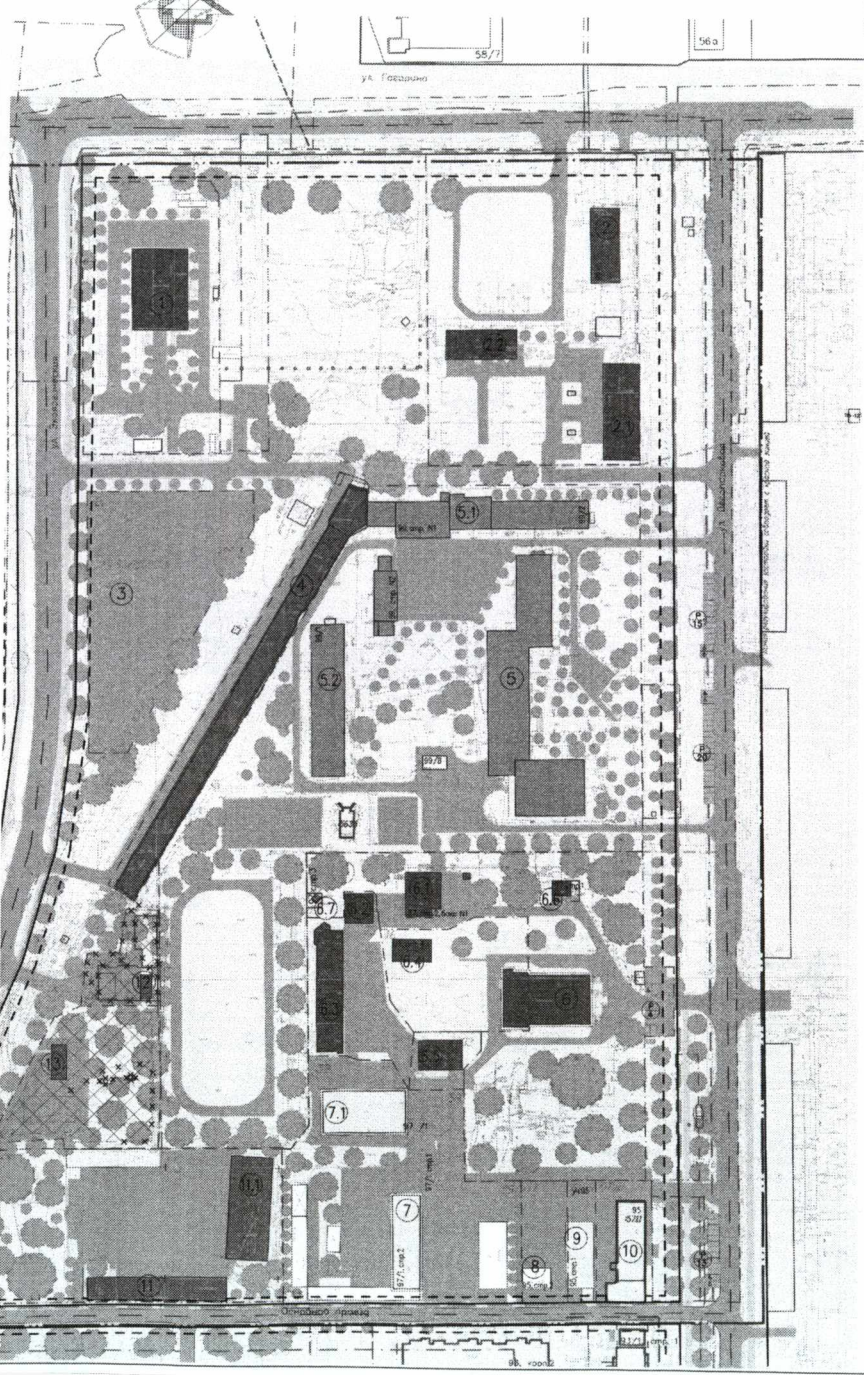
Председатель комиссии

Н.В. Васикова
26-03-43

М.В. Курсевич

т планировки территории в границах улиц Гагарина, Лесопарковая, Экологическая

Чертеж планировки территории (М 1:1000)



Ведомость зданий, строений, сооружений и земельных участков

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Эксплуатационный класс	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м	Год ввода в эксплуатацию	Состояние	Земельный участок	Характеристики объектов									
										1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Здание административного назначения	101	Административное	1500	15000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	1500	15000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
2	Здание складского назначения	102	Складское	2000	20000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	2000	20000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
3	Здание производственного назначения	103	Производственное	3000	30000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	3000	30000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
4	Здание общественного назначения	104	Общественное	1000	10000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	1000	10000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
5	Здание жилого назначения	105	Жилое	5000	50000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	5000	50000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
6	Здание складского назначения	106	Складское	1500	15000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	1500	15000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
7	Здание производственного назначения	107	Производственное	2500	25000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	2500	25000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
8	Здание общественного назначения	108	Общественное	1200	12000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	1200	12000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
9	Здание жилого назначения	109	Жилое	4000	40000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	4000	40000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
10	Здание складского назначения	110	Складское	1800	18000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	1800	18000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				
11	Здание производственного назначения	111	Производственное	2800	28000	10	2010	Хорошее	Земельный участок	2800	28000	10	2010	Хорошее	Земельный участок				

*Границы территории, на которой размещены объекты, указаны в соответствии с данными, предоставленными собственниками объектов.

Оформлен в соответствии с требованиями к документам, содержащим информацию о состоянии объектов недвижимости.

Разбивочный чертеж красных линий (М 1:1000)

