

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"27" сентября 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-6, зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов) с кадастровым номером 74:33:0224001:9059, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 4г.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 1 участник общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

- граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и 1 иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.09.2024.
(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-6, зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов) с кадастровым номером 74:33:0224001:9059, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 4г.» поступило письмо от участника общественных обсуждений МП трест «Теплофикация» от 17.09.2024 №6590-ПТО с замечаниями, а именно: в соответствии с п. 9.4 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» пересечение транзитными и магистральными тепловыми сетями земельных участков, зданий и сооружений медицинских организаций не допускается.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) проектом планировки территории города Магнитогорска в границах просп. Карла Маркса, ул. Советской Армии, ул. Галиуллина, ул. Сталеваров, утвержденным постановлением администрации города от 05.02.2020 №1174-П, изменение вида разрешенного использования на «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» не предусмотрено, в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет

60 - 1937472

оснований, с учетом письма МП трест «Теплофикация» от 17.09.2024 №6590-ПТО, рекомендовать главе администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) земельного участка 74:33:0224001:9059;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0224001:9059.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Иванова ЕН, 8(3519)49-84-98*2538