

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"18" июля 2025 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3087-П»,

(наименование проекта, рассмотренного на общественных
обсуждениях)

С "20" июня 2025 года до "18" июля 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____1_____ участников общественных обсуждений.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений
от 18.07.2025г.

(реквизиты протокола)

В комиссию по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее – Комиссия) поступило обращение от участника общественных обсуждений АО «Горэлектросеть» (собственник электрических сетей) следующего содержания: - для согласования проекта межевания территории жилой застройки по адресу: г.Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3087-П (III квартал), с учетом замечаний АО «Горэлектросеть», изложенных в письме ООО «ЕвроГаз» с исх. № 06/6598 от 01.12.2023, а именно:

1. необходимо отразить в текстовой и графической частях проектной документации перенос части существующей КВЛИ-0,4кВ АО «Горэлектросеть», питающей КНС №1, за границы планируемого дорожного полотна, исключив мероприятия по частичному демонтажу данной линии электропередачи;

2. учитывая, п.1.2 договора аренды электрических сетей № юр-573 от 19.10.2022 между ИП Вдовиным Е.А. и АО «Горэлектросеть», необходимо запросить в АО «Горэлектросеть» технические условия для проектируемых и строящихся объектов капитального строительства;

3. отсутствует чертеж ЗОУИТ.

При принятии решения Комиссия руководствовалась следующим:

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлен состав проекта межевания территории. Вышеуказанные замечания АО «Горэлектросеть» не могут быть учтены в проекте межевания территории, так как не входят в состав проекта межевания территории.

69-2840122

Указанные замечания относились к документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П в части проекта планировки, которая была согласована письмом АО «Горэлектросеть» исх. №06/7146 от 29.12.2023. Указанная документация утверждена постановлением администрации города от 03.06.2024 №5392-П.

В связи с вышеизложенным, Комиссия приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися;
- отклонить замечания участника общественных обсуждений АО «Горэлектросеть»;

- рекомендовать администрации города утвердить Документацию о внесении изменений в проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3087-П, шифр ЕГ-457-03.25.

Заместитель председателя комиссии

К.С. Хуртин

Лещинская Ю.И.
8(3519)490534