

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"04" сентября 2026 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.02.2016 №2171-П, в границах просп. Ленина, улиц Калинина, Горького, Ленинградская»,

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С "07" августа 2026 года до "04" сентября 2026 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ 1 _____ участник общественных обсуждений, в том числе: _____ - _____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - _____ иных участников (члены комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 04.09.2025г.

(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по комиссии по проекту «Документация о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.02.2016 №2171-П, в границах просп. Ленина, улиц Калинина, Горького, Ленинградская» (далее – Проект) поступили замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) ГУП «Водоканал» (правообладатель сетей водоснабжения и водоотведения) от 31.08.2026 №ВК-03/812 с замечаниями, а именно: скорректировать границы образуемых земельных участков, предусмотрев размещение существующих сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», оставив их на территории общего пользования.

В соответствии с требованиями статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, формирование земельных участков выполнено с исключением вклинивания, вкрапливания, изломанность границ и чересполосицу, а также конфигурация образуемых земельных участков соответствует градостроительным регламентам и нормам земельного права, обеспечивая компактность территории и отсутствие многоконтурности. Вышеуказанные замечания ГУП «Водоканал» не могут быть учтены в проекте межевания территории.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися;
- отклонить замечания участника общественных обсуждений ГУП «Водоканал»;
- рекомендовать администрации города утвердить Документацию о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.02.2016 №2171-П, в границах просп. Ленина, улиц Калинина, Горького, Ленинградская, шифр С-4104.12-25.

Заместитель председателя комиссии

К.С. Хуртин

Лещинская Ю.И.
8(3519)490534