**Заключение**
**о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск "30" августа 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207001:2348, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, пос. «Западный-2», квартал 4а, участок 11».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 02 августа 2024 года по 30 августа 2024 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 30.08.2024.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0207001:2348;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0207001:2348.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске

К.С. Хуртин

Иванова Елена Николаевна 8(3519)49-84-98*2538