

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"25" апреля 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 29,8%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5, зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0312001:5391, расположенном: Российская Федерация, Челябинская обл., г. Магнитогорск, снт Строитель-3, сад 4, уч. 654.»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений, в том числе:  
(количество)

\_\_\_\_\_ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах  
(количество)  
которой проводятся общественные обсуждения, и \_\_\_\_\_ иных участков.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25.04.2025.  
(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании заключения от 19.03.2024 № А-2697-24, подтверждающего необходимость увеличения процента застройки до 29,8%, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № 24-05-17-ИГИ, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 29,8%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0312001:5391;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 29,8%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0312001:5391.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске



И.Н. Бабакова