

Ар - 1919359

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"06" сентября 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 ЗОУИТ - подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами вдхр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0304001:3516, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Рабочая (адрес ориентира: примерно в 4 метрах на юго-восток от земельного участка с кадастровым номером 74:33:0304001:643, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Рабочая, д. 63).».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 09 августа 2024 года по 06 сентября 2024 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие:

1 участников общественных обсуждений.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений
от 06.09.2024.

(реквизиты протокола)

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске поступило обращение от жителей домов №№55-69, 64-76 по ул.Рабочая в лице гражданина, проживающего по ул.Рабочая, 64 (письмо № УАИГ-01/2987 от 30.08.2024) о несогласии со строительством такого количества домов по следующим причинам:

- границы участков выдвинуты к проезжей части;
- отсыпан берег скалой;
- дома близко расположены друг к другу, возможно с нарушением существующих норм и пожарной безопасности;
- нарушается структура поселка;
- отсутствует канализация;
- нагрузка на систему воды.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Иванова Е.Н., 8(3519)49-84-98*2538