

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"07" мая 2026 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090, и проект межевания территории города в районе улицы Профсоюзная»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных
обсуждениях)

С "07" апреля 2026 года до "07" мая 2026 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие:

2 участника общественных обсуждений, в том числе: - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и - иных участника (члены комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 07.05.2026г.

(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090, и проект межевания территории города в районе улицы Профсоюзная» (далее – Документация) поступили замечания и предложения от участников общественных обсуждений (балансодержателей сетей):

1. ГУП «Водоканал» от 29.04.2026 №ВК-03/373 о необходимости скорректировать границы образуемого земельного участка ЗУ1, предусмотрев размещение существующей сети бытовой канализации диаметром 150мм, проходящей северо-западной стороны от объекта №1, на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016, оставив её на территории общего пользования, а также отобразить всю действующую систему канализации в границах проектирования территории.

2. МП трест «Теплофикация» от 21.04.2026 №ТФ-03/289 с замечаниями:

- проектная автодорога примыкает к существующей надземной магистральной теплотрассе 2Ду-250 мм, проложенной вдоль ул. Профсоюзной – согласно плана край проезжей части совпадает с

В/п № 2387881

центральной осью теплотрассы. Расстояние между сооружениями должно соответствовать требованию п. 9.8 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (с изм. 3);

- автодорога проходит по конструкциям теплотрассы 2Ду-250мм (согласно плана) в месте въезда с ул. Профсоюзной. В месте пересечения должен быть указан габарит от нижней части теплотрассы до верха покрытия автодороги.

Данные замечания были направлены заказчику и проектировщику документации по планировке территории.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии



К.С. Хуртин