

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"05" апреля 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 76 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов, 74:33-6.367 ЗОУИТ - санитарно-защитная зона для левобережного промышленного узла г. Магнитогорск, с учетом перспективы развития предприятия ПАО "ММК") с кадастровым номером 74:33:1314001:2154, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Левобережная складская зона, линия 2, строение 15».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 07 марта 2024 года по 05 апреля 2024 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 05.04.2024.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий от 14.01.2024 № И-02-24-ИГИ, подтверждающий неблагоприятные характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:1314001:2154, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 76 %) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1314001:2154;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства на земельном участке с кадастровым номером
74:33:1314001:2154.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



В.Н. Петрученко

Иванова Елена Николаевна
49-05-38