

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"27" июня 2025 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 № 9437-П, в границах улиц Гагарина, Веселая, Дивная, Семейная»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных
обсуждениях)

С "30" мая 2025 года до "27" июня 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

2 участников общественных обсуждений.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 27.06.2025г.
(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 № 9437-П, в границах улиц Гагарина, Веселая, Дивная, Семейная» поступили письма от участников общественных обсуждений:

1. АО «Горэлектросеть» (собственник электрических сетей) от 25.06.2025 №ГЭС-03/488 с замечаниями, а именно:

- некорректно отображены проектные электрические сети (исполнение высоковольтной трассы, местоположение проектируемой ТП 10/0,4 кВ, количество, назначение и местоположение подключаемых ОКС), не в соответствии с предварительными техническими условиями АО «Горэлектросеть» от 29.01.2025 №03/0432;

- не отображена предусмотренная техническими условиями АО «Горэлектросеть» от 27.12.2024 №06/6796 дополнительная опора для ВЛИ-0,4 кВ, планируемая к переустройству, с целью переноса опор действующей ВЛИ-0,4 кВ за границы дорожного полотна по ул. Гагарина;

- в проектной документации не учтена проектируемая в рамках технологического присоединения к электрическим сетям АО «Горэлектросеть», ВЛЗ-10 кВ от РТП-13 п. Западный-1 до проектируемой ТП-10/0,4 кВ, в районе участка с кадастровым номером 74:33:0203001:1272, по проекту ГЭС-2127-ЭС от 03.2025.

2. Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска от 23.06.2025 №КУИиЗО-03/3062 (дополнение от 23.06.2025 №КУИиЗО-03/3128) с возражением относительно

Вр ~ 2153910

перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0000000:12048 и 74:33:1316001:890, а также в связи с нарушением арендатором условий договора в адрес ООО «Новый вектор» было направлено предложение о расторжении договора аренды от 04.04.2022 №10963.

Данные замечания были направлены заказчику и проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии



К.С. Хуртин