

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"24" мая 2024 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 №1572-П, и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 11.09.2020 № 10008-П, в границах улиц Липецкая, Североморская»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С "27" апреля 2024 года по "24" мая 2024 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

2

участника общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 24.05.2024г.

(реквизиты протокола)

В комиссию по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска поступило обращение от иного участника общественных обсуждений (собственника земельного участка по ул. Липецкая, 1, вблизи с территорией проектирования, письмо № УАИГ-01/1635 от 21.05.2024г.), следующего содержания:

- предусмотреть данным проектом размещение детской – спортивной площадки с футбольной коробкой, с баскетбольными кольцами, турниками, качелями, горками, дом творчества для детей (образовательный центр для детей), спортивной школы для детей и подростков, сквер, парк с детскими площадками.

А также от члена комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (письмо от 21.05.2024 №КУИиЗО-03/2639), следующего содержания:

- комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска обращает внимание, что на земельный участок, расположенный в указанном районе, заключен договор аренды от 01.07.2019 № 10384 (арендатор Желтоухов А.В.) с кадастровым № 74:33:0316002:440, площадью 87722 кв.м., для завершения строительства

*№ 1835058*

одиннадцати объектов незавершенного строительства. На сегодняшний день на вышеуказанном земельном участке построено и введено в эксплуатацию более одиннадцати жилых домов, что противоречит условиям предоставления земельного участка по договору аренды от 01.07.2019 № 10384.

Данные замечания и предложения были направлены заказчику, проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии



К.С. Хуртин