

**Заключение**  
**о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"19" июня 2026 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров согласно приложенной схеме) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:1340004:678, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Чкалова, 12, строение 1»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений, в том числе:  
(количество)

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах  
(количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ иных участков.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений \_\_\_\_\_ от 19.06.2026.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

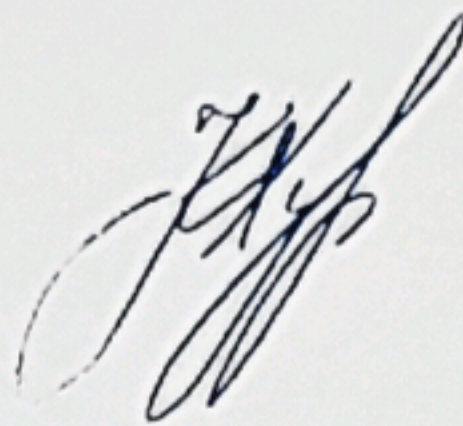
- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340004:678 неблагоприятна для застройки, с учетом ранее сложившейся застройки (1992 г.) объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:33:1332001:1589, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров согласно приложенной схеме) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1340004:678;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров согласно приложенной схеме) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1340004:678.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил землеполь-

зования и застройки в городе Магнито-  
горске

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98\*1102



К.С. Хуртин