

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"23" декабря 2022 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схемы, увеличение процента застройки до 88%, уменьшение процента озеленения до 0,83%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0124001:31, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Автомобилистов, д. 12а»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 25 ноября 2022 года по 23 декабря 2022 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ - _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.12.2022.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) с учетом, пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, учитывая пункт 2 статьи 40 в части отсутствия подтверждения соблюдения технических регламентов, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0124001:31;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0124001:31.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



О.В. Глебова

Иванова Елена Николаевна, 8(3519)49-84-98*2538