

## Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"13" января 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 40 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316002:3755»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 16 декабря 2022 года по 13 января 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

\_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 13.01.2023.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая документацию о внесении изменений в проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2017 №1572-П, и проект межевания в районе улиц Липецкая, Волынцева, утвержденную постановлением администрации города от 25.09.2018 № 11419-П, в соответствии с которой увеличение процента застройки до 40 % не предусмотрено, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316002:3755.

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316002:3755.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки в городе  
Магнитогорске



О.В. Глебова

Тихомирова Алина Владимировна  
8(3519)49-84-98\*1102