

## Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"13" января 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (согласно приложенной схемы) на земельных участках, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0125001:118, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 1-я Северо-западная, 17 и земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-4, зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов) с кадастровым номером 74:33:0125001:306, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 1-я Северо-западная, 13»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 16 декабря 2022 года по 13 января 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

\_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 13.01.2023.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом отсутствия обстоятельств, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: размеры земельного участка, инженерно-геологические или иные характеристики, неблагоприятны для застройки, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на

земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0125001:118, 74:33:0125001:306.

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0125001:118, 74:33:0125001:306.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки в городе  
Магнитогорске



О.В. Глебова

Тихомирова Алина Владимировна  
8(3519)49-84-98\*1102