

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"28" августа 2026 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886 П, в границах улицы Коробова и проезда Сиреневый»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С "31" июля 2026 года до "28" августа 2026 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие:

3 участника общественных обсуждений, в том числе:     -     граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и 1 иных участника (члены комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 28.08.2026г.  
(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886 П, в границах улицы Коробова и проезда Сиреневый» (далее – Проект) поступили замечания от участников общественных обсуждений:

1). АО «Горэлектросеть» (собственник электрических сетей) от 20.08.2026 №ГЭС-03/781 с замечаниями, а именно:

- не отображены в полном объеме действующие объекты электроснабжения и их охранные зоны (РТП-10/04 кВ, трассы 2КЛ-10 кВ и КЛ-04 кВ, ВЛИ-0,4 кВ);

- отсутствуют предварительные технические условия на проектируемый объект капитального строительства №5, необходимые для описания характеристик и отображения местоположений проектируемых объектов электроснабжения в границах территории проектирования;

- в графической части проекта необходимо отобразить мероприятия по выносу (переустройству) участка действующей ВЛИ-0,4 кВ АО «Горэлектросеть» за границы образуемого ЗУ1, предусмотрев размещение

линии в границах территории общего пользования.

2). ГУП «Водоканал» (собственник сетей водоснабжения) от 20.08.2026 №ВК-03/778 о несогласовании схемы инженерного обеспечения территории (л. 9). Необходимо отобразить на вышеуказанной схеме пожарно-питьевое водоснабжение и водоотведение проектируемого объекта капитального строительства №5 посредством организации скважины и выгребов в соответствии п.2.4.1 основной текстовой части проекта.

А также поступило замечание от иных участников общественных обсуждений (члены комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска) управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (письмо от 17.08.2026 №УООСиЭК-03/465) о необходимости корректировки текстовой части документации по планировке территории, а также уточнения наличия зоны особо ядерно и радиационных объектов на территории города Магнитогорска.

Данные замечания и предложения были направлены заказчику, проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии

К.С.Хуртин