

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

18.04.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении **Вышинскому Василию Валерьевичу** разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:562, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Мичурина, 46а, с 21 марта 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.04.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №29 от 21.03.2020г, и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к следующим выводам:

1. Считать общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении **Вышинскому В.В.** разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:562, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Мичурина, 46а, проведенными и состоявшимися.

2. Учитывая положения частей 1, 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом пункта 4 статьи 17 Правил землепользования

и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 17.09.2008 №125 (в редакции Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 №7), рекомендовать главе города рассмотреть возможность об отказе Вышинскому В.В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:562, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Мичурина, 46а.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
в городе Магнитогорске

В.И. Астраханцев

Н.Г. Валявина
498-498*1102