

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

05.03.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении **Болотовой Жанне Владимировне** разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 23%), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203003:292, расположенного: г. Магнитогорск, жилой район "Западный-1", по ул. Благодатная, с 06 февраля 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 04.03.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №12 от 06.02.2020г., и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Поступили предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе:

1) граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а именно:

- Губайдуллин Артем Рифович о возражении в предоставлении Болотовой Жанне Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 23%), использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0203003:292, расположенного: г. Магнитогорск, жилой район "Западный-1", по ул. Благодатная.

Стоит отметить, в соответствии с п. 11 Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 №51, в целях идентификации, поступившее обращение от участника общественных обсуждений не содержит сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места

жительства (регистрации) - для физических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения, а также не содержит сведения о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
в городе Магнитогорске

В.И. Астраханцев