****

ООО «Архивариус»

Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Металлургов, д. 12

archivar.ru

******

**Документация о внесении изменений  
в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города   
от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах  
переулка Гайдара и улицы Некрасова**

*ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*

Том III

Основная часть проекта

Текстовая часть

Шифр: А-131.1651-24 ПМТ.ТЧ

Заказчик: Администрация города Магнитогорска

Директор ООО «Архивариус» К.Н. Гребенщиков

Магнитогорск, 2025

***СОСТАВ ПРОЕКТА***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Шифр** | **Масштаб** |
|  | **Проект планировки территории** | | |
|  | *Основная часть проекта* | | |
|  | Чертеж планировки территории | А-131.1651-24 ППТ.ОЧП-1 | 1:1 000 |
|  | Текстовая часть |  |  |
|  | Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства | Том I  А-131.1651-24 ППТ.П |  |
|  | Положения об очередности планируемого развития территории | Том I  А-131.1651-24 ППТ.П |  |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* | | |
|  | Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры | А-131.1651-24 ППТ.МОП-1 | 1:5 000 |
|  | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети | А-131.1651-24 ППТ.МОП-2 | 1:1 000 |
|  | Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории | А-131.1651-24 ППТ.МОП-3 | 1:1 000 |
|  | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам | А-131.1651-24 ППТ.МОП-4 | 1:1 000 |
|  | Вариант планировочного решения застройки территории | А-131.1651-24 ППТ.МОП-5 | 1:1 000 |
|  | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории | А-131.1651-24 ППТ.МОП-6 | 1:1 000 |
|  | Схема инженерного обеспечения территории | А-131.1651-24 ППТ.МОП-7 | 1:1 000 |
|  | Поперечный профиль | А-131.1651-24 ППТ.МОП-8 | 1:200 |
|  | Текстовая часть | Том II  А-131.1651-24 ППТ.ТЧ |  |
|  | **Проект межевания территории** | | |
|  | *Основная часть проекта* | | |
|  | Текстовая часть | Том III  А-131.1651-24 ПМТ.ТЧ |  |
|  | Чертеж межевания территории | А-131.1651-24 ПМТ.ОЧП-1 | 1:1 000 |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* | | |
|  | Чертеж по обоснованию межевания территории | А-131.1651-24 ПМТ.МОП-1 | 1:1 000 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 4](#_Toc193189176)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 6](#_Toc193189177)

[3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 6](#_Toc193189178)

[4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ) 7](#_Toc193189179)

[5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ 7](#_Toc193189180)

*Основные положения проекта межевания территории*

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства, а также изменение границ существующих земельных участков в соответствии с фактическим использованием территории, красными линиями.

Межевание территории предусматривается в 1 этапа.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков

| **№ ЗУ на плане** | **Адрес1** | **Площадь, м2** | **Возможные способы образования**  **(уточняется при подготовке межевого плана)** | **Вид разрешенного использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| :ЗУ1 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 41 | 641 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340003:878 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно пп.3 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ2 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 45/2 | 734 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340003:1357 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно пп.3 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ3 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 45/1 | 745 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340003:1358 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно пп.3 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ4 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 45 | 703 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340003:1349 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях исключения изломанности границ согласно пп.2 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ5 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 49 | 962 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340003:824 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях исключения изломанности границ согласно пп.2 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ6 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Некрасова, 51/1 | 991 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1339001:73 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях исключения изломанности границ согласно пп.2 п.1 ст. 39.28 ЗК РФ | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ7 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 685 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ8 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 578 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ9 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 604 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ10 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 545 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ11 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 599 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ12 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 771 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ13 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 600 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ14 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 600 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ15 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 650 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ16 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 923 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Магазины (4.4)2;  обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2); общественное питание (4.6); деловое управление (4.1) |
| ЗУ17 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 524 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ18 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 322 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Благоустройство территории (12.0.2) |
| :ЗУ19 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 961 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ20 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 624 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ21 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 514 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ22 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 2495 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ23 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 11098 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |

Примечание:

1) Адреса земельных участков, образуемых путем перераспределения существующих земельных участков, указаны согласно данным ЕГРН соответствующих существующих земельных участков.

2) \*Условно разрешенный вид использования. Получение разрешения на условно разрешенный вид использования производится согласно ст.39 ГрК РФ.

3) Категория земель – земли населенных пунктов.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

В границах проектирования отсутствуют земельные участки (территории) общего пользования, подлежащие резервированию и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд.

Перечень земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлен в таблице 2. Способы образования таких земельных участков указаны в таблице 1.

Таблица 2

Перечень земельных участков территорий общего пользования

| **№** | **Площадь, м2** | **Вид разрешенного использования** |
| --- | --- | --- |
| :ЗУ17 | 524 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ18 | 322 | Благоустройство территории (12.0.2) |
| :ЗУ19 | 961 | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ20 | 624 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ21 | 514 | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ22 | 2495 | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| :ЗУ23 | 11098 | Улично-дорожная сеть (12.0.1) |

*Предложения по установлению сервитутов*

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия сервитутов на проектируемой территории нет.

В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планируемого сервитута вне границ проектирования проектом не предусматривается.

Проектом не предусматривается установление сервитутов.

**3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Виды разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указаны в гл.1.

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

**4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

**5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ**

*Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 51020 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407749,87 | 1368238,44 |
| 2 | 407697,96 | 1368216,81 |
| 3 | 407379,36 | 1368052,79 |
| 4 | 407244,78 | 1368229,22 |
| 5 | 407548,19 | 1368240,31 |
| 6 | 407628,58 | 1368264,08 |
| 7 | 407668,78 | 1368260,33 |
| 8 | 407748,82 | 1368302,10 |
| 9 | 407746,81 | 1368272,69 |
| 1 | 407749,87 | 1368238,44 |

*Таблицы координат характерных точек границ образуемых, изменяемых и уточняемых земельных участков*

:ЗУ16

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 923 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407678.75 | 1368215.65 |
| 2 | 407707.89 | 1368253.7 |
| 3 | 407704.66 | 1368256.18 |
| 4 | 407699.83 | 1368253.64 |
| 5 | 407692.15 | 1368250.94 |
| 6 | 407684.51 | 1368248.7 |
| 7 | 407675.46 | 1368247.49 |
| 8 | 407669.93 | 1368247.06 |
| 9 | 407656.25 | 1368230.37 |
| 1 | 407678.75 | 1368215.65 |

:ЗУ1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 641 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407677.4 | 1368213.61 |
| 2 | 407677.42 | 1368213.65 |
| 3 | 407678.75 | 1368215.65 |
| 4 | 407656.25 | 1368230.37 |
| 5 | 407647.51 | 1368219.71 |
| 6 | 407641.76 | 1368198.69 |
| 7 | 407640.42 | 1368193.04 |
| 1 | 407677.4 | 1368213.61 |

:ЗУ3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 745 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407629.44 | 1368209.53 |
| 2 | 407633.17 | 1368226.1 |
| 3 | 407613.7 | 1368220.69 |
| 4 | 407612.22 | 1368225.01 |
| 5 | 407588 | 1368218.08 |
| 6 | 407590.23 | 1368210.75 |
| 7 | 407590.8 | 1368208.48 |
| 8 | 407593.73 | 1368198.94 |
| 9 | 407617.78 | 1368206.07 |
| 1 | 407629.44 | 1368209.53 |

:ЗУ14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 600 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407388.86 | 1368206.46 |
| 2 | 407379.35 | 1368220.72 |
| 3 | 407350.16 | 1368201.51 |
| 4 | 407359.58 | 1368187.19 |
| 1 | 407388.86 | 1368206.46 |

:ЗУ15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 650 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407379.35 | 1368220.72 |
| 2 | 407374.1 | 1368228.59 |
| 3 | 407347.6 | 1368227.44 |
| 4 | 407337.48 | 1368220.78 |
| 5 | 407350.16 | 1368201.51 |
| 1 | 407379.35 | 1368220.72 |

:ЗУ4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 703 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407612.22 | 1368225.01 |
| 2 | 407604.3 | 1368251.73 |
| 3 | 407579.95 | 1368244.67 |
| 4 | 407584.15 | 1368230.76 |
| 5 | 407588 | 1368218.08 |
| 1 | 407612.22 | 1368225.01 |

:ЗУ23

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 11098 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407422.69 | 1368090.2 |
| 2 | 407410.72 | 1368108.3 |
| 3 | 407396.31 | 1368131.73 |
| 4 | 407382.49 | 1368152.46 |
| 5 | 407376.39 | 1368161.7 |
| 6 | 407368.62 | 1368173.45 |
| 7 | 407359.58 | 1368187.19 |
| 8 | 407350.16 | 1368201.51 |
| 9 | 407337.48 | 1368220.78 |
| 10 | 407347.6 | 1368227.44 |
| 11 | 407260.95 | 1368228.35 |
| 12 | 407265.22 | 1368203.9 |
| 13 | 407277.11 | 1368195.16 |
| 14 | 407290.71 | 1368185.16 |
| 15 | 407285.49 | 1368177.45 |
| 16 | 407309.98 | 1368158.59 |
| 17 | 407304.79 | 1368150.55 |
| 18 | 407324.17 | 1368125.15 |
| 19 | 407330.35 | 1368123.22 |
| 20 | 407378.79 | 1368065.19 |
| 1 | 407422.69 | 1368090.2 |

:ЗУ19

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 961 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407640.42 | 1368193.04 |
| 2 | 407641.76 | 1368198.69 |
| 3 | 407647.51 | 1368219.71 |
| 4 | 407648.4 | 1368249.51 |
| 5 | 407630.11 | 1368251.6 |
| 6 | 407633.17 | 1368226.1 |
| 7 | 407623.88 | 1368184.87 |
| 1 | 407640.42 | 1368193.04 |

:ЗУ13

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 600 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407398.9 | 1368191.39 |
| 2 | 407388.86 | 1368206.46 |
| 3 | 407359.58 | 1368187.19 |
| 4 | 407368.62 | 1368173.45 |
| 5 | 407373.36 | 1368176.67 |
| 1 | 407398.9 | 1368191.39 |

:ЗУ2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 734 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407623.88 | 1368184.87 |
| 2 | 407629.44 | 1368209.53 |
| 3 | 407617.78 | 1368206.07 |
| 4 | 407593.73 | 1368198.94 |
| 5 | 407601.23 | 1368174.2 |
| 6 | 407601.3 | 1368173.97 |
| 1 | 407623.88 | 1368184.87 |

:ЗУ12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 771 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407452.17 | 1368109.16 |
| 2 | 407439.84 | 1368127.76 |
| 3 | 407410.72 | 1368108.3 |
| 4 | 407422.69 | 1368090.2 |
| 1 | 407452.17 | 1368109.16 |

:ЗУ10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 545 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407489.17 | 1368132.79 |
| 2 | 407483.75 | 1368152.01 |
| 3 | 407457.22 | 1368134.78 |
| 4 | 407467.52 | 1368118.92 |
| 1 | 407489.17 | 1368132.79 |

:ЗУ11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 599 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407483.75 | 1368152.01 |
| 2 | 407481.45 | 1368160.16 |
| 3 | 407478.71 | 1368169.9 |
| 4 | 407447.88 | 1368149.17 |
| 5 | 407457.22 | 1368134.78 |
| 1 | 407483.75 | 1368152.01 |

:ЗУ7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 685 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407500.46 | 1368172.5 |
| 2 | 407494.57 | 1368192.21 |
| 3 | 407486.95 | 1368197.96 |
| 4 | 407471.95 | 1368197.62 |
| 5 | 407472.08 | 1368191.98 |
| 6 | 407473.63 | 1368187.93 |
| 7 | 407478.71 | 1368169.9 |
| 8 | 407481.45 | 1368160.16 |
| 1 | 407500.46 | 1368172.5 |

:ЗУ8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 578 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407516.96 | 1368192.79 |
| 2 | 407516.53 | 1368213 |
| 3 | 407486.65 | 1368211.96 |
| 4 | 407486.95 | 1368197.96 |
| 5 | 407494.57 | 1368192.21 |
| 1 | 407516.96 | 1368192.79 |

:ЗУ9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 604 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407516.53 | 1368213 |
| 2 | 407516.11 | 1368233.22 |
| 3 | 407486.22 | 1368232.1 |
| 4 | 407486.65 | 1368211.96 |
| 1 | 407516.53 | 1368213 |

:ЗУ22

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 2495 кв.м** | | |
| **Контур1** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407467.52 | 1368118.92 |
| 2 | 407457.22 | 1368134.78 |
| 3 | 407447.88 | 1368149.17 |
| 4 | 407436.1 | 1368167.56 |
| 5 | 407436.14 | 1368167.77 |
| 6 | 407420.39 | 1368191.51 |
| 7 | 407402.17 | 1368218.98 |
| 8 | 407402.3 | 1368228.65 |
| 9 | 407374.1 | 1368228.59 |
| 10 | 407379.35 | 1368220.72 |
| 11 | 407388.86 | 1368206.46 |
| 12 | 407398.9 | 1368191.39 |
| 13 | 407402.8 | 1368185.54 |
| 14 | 407411.34 | 1368172.74 |
| 15 | 407411.85 | 1368172 |
| 16 | 407412.58 | 1368170.9 |
| 17 | 407425.67 | 1368151.28 |
| 18 | 407425.72 | 1368151.2 |
| 19 | 407439.84 | 1368127.76 |
| 20 | 407452.17 | 1368109.16 |
| 1 | 407467.52 | 1368118.92 |
| **Контур2** | | |
| Номер | X | Y |
| 21 | 407424.06 | 1368156.25 |
| 22 | 407423.51 | 1368157.08 |
| 23 | 407422.68 | 1368156.53 |
| 24 | 407423.23 | 1368155.7 |
| 21 | 407424.06 | 1368156.25 |

:ЗУ5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 962 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407567.07 | 1368200.58 |
| 2 | 407566.89 | 1368201.16 |
| 3 | 407556.67 | 1368234.86 |
| 4 | 407555.8 | 1368237.78 |
| 5 | 407537.59 | 1368234.09 |
| 6 | 407538.45 | 1368193.34 |
| 7 | 407541.5 | 1368193.42 |
| 8 | 407543.62 | 1368193.47 |
| 9 | 407559.91 | 1368198.41 |
| 1 | 407567.07 | 1368200.58 |

:ЗУ17

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 524 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407718.56 | 1368231.12 |
| 2 | 407717.95 | 1368231.54 |
| 3 | 407704.53 | 1368241.33 |
| 4 | 407707.91 | 1368246.25 |
| 5 | 407711.67 | 1368250.9 |
| 6 | 407719.8 | 1368261.42 |
| 7 | 407723.15 | 1368265.48 |
| 8 | 407713.23 | 1368260.68 |
| 9 | 407704.66 | 1368256.18 |
| 10 | 407707.89 | 1368253.7 |
| 11 | 407678.75 | 1368215.65 |
| 12 | 407677.42 | 1368213.65 |
| 13 | 407677.42 | 1368213.63 |
| 14 | 407693.25 | 1368222.43 |
| 1 | 407718.56 | 1368231.12 |

:ЗУ21

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 514 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407486.95 | 1368197.96 |
| 2 | 407486.65 | 1368211.96 |
| 3 | 407486.22 | 1368232.1 |
| 4 | 407471.19 | 1368231.98 |
| 5 | 407471.95 | 1368197.62 |
| 1 | 407486.95 | 1368197.96 |

:ЗУ20

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 623 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407508.61 | 1368145.24 |
| 2 | 407500.46 | 1368172.5 |
| 3 | 407481.45 | 1368160.16 |
| 4 | 407489.17 | 1368132.79 |
| 1 | 407508.61 | 1368145.24 |

:ЗУ18

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 322 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407647.51 | 1368219.71 |
| 2 | 407656.25 | 1368230.37 |
| 3 | 407669.93 | 1368247.06 |
| 4 | 407648.4 | 1368249.51 |
| 1 | 407647.51 | 1368219.71 |

:ЗУ6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь 991 кв.м** | | |
| Номер | X | Y |
| 1 | 407555 | 1368159.74 |
| 2 | 407551.86 | 1368170.68 |
| 3 | 407550.33 | 1368170.31 |
| 4 | 407547.72 | 1368179.21 |
| 5 | 407546.12 | 1368178.73 |
| 6 | 407541.5 | 1368193.42 |
| 7 | 407538.46 | 1368193.34 |
| 8 | 407538.45 | 1368193.34 |
| 9 | 407516.96 | 1368192.79 |
| 10 | 407529.66 | 1368151.62 |
| 11 | 407530 | 1368151.56 |
| 1 | 407555 | 1368159.74 |