****

ООО «Архивариус»

Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Металлургов, д. 12

archivar.ru

******

**Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Песчаная, Цементная, Войкова**

Том IV

*ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*

Основная часть проекта

Текстовая часть

Шифр: А-25.1433-23 ПМТ.ТЧ

Заказчик: Администрация города Магнитогорска

Директор ООО «Архивариус» К.Н. Гребенщиков

Магнитогорск, 2023 г

***СОСТАВ ПРОЕКТА***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Шифр** | **Масштаб** |
|  | **Проект планировки территории** |
|  | *Основная часть проекта* |
|  | Чертеж планировки территории | А-25.1433-23 ППТ.ОЧП-1.1 | 1:1 000 |
|  | Таблицы координат поворотных точек устанавливаемых красных линий | А-25.1433-23 ППТ.ОЧП-1.2 | - |
|  | Текстовая часть |  |  |
|  | Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства | Том I А-25.1433-23 ППТ.П |  |
|  | Положения об очередности планируемого развития территории | Том I А-25.1433-23 ППТ.П |  |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* |
|  | Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения с отображением границ элементов планировочной структуры  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-1 | 1:10 000 |
|  | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, схема организации улично-дорожной сети  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-2 | 1:1 000 |
|  | Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-3 | 1:1 000 |
|  | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам | А-25.1433-23 ППТ.МОП-4 | 1:1 000 |
|  | Вариант планировочного решения застройки территории  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-5 | 1:1 000 |
|  | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-6 | 1:1 000 |
|  | Иные материалы для обоснования положений о планировке территории: |  |  |
|  | Схема инженерного обеспечения территории  | А-25.1433-23 ППТ.МОП-7 | 1:1 000 |
|  | Поперечные профили улиц | А-25.1433-23 ППТ.МОП-8 | 1:200 |
|  | Текстовая часть | Том IIА-25.1433-23 ППТ.ТЧ |  |
|  | Результаты инженерных изысканий | Том IIIА-25.1433-23 РИЗ |  |
|  | **Проект межевания территории** |
|  | *Основная часть проекта* |
|  | Текстовая часть | Том IVА-25.1433-23 ПМТ.ТЧ |  |
|  | Чертеж межевания территории. Этап 1 | А-25.1433-23 ПМТ.ОЧП-1 | 1:1 000 |
|  | Чертеж межевания территории. Этап 2 | А-25.1433-23 ПМТ.ОЧП-2 | 1:1 000 |
|  | *Материалы по обоснованию проекта* |
|  | Чертеж по обоснованию межевания территории | А-25.1433-23 ПМТ.МОП-1 | 1:1 000 |

**Запись главного архитектора**

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, техническими регламентами и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Проект межевания соответствует требованиям гл.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Р. Каримова

**Состав участников проекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Директор, главный архитектор ООО «Архивариус», канд. арх., доц., член САР РФ | К.Н. Гребенщиков |
| Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №1, ГАП | Е.С. Левшунова |
| Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №2, ГАП  | Д.Р. Каримова |
| Архитекторы | Д.Г. БоровскаяЕ.М. МихноД.М. Табиева |
| Инженеры-проектировщики | В.В. ИзмайловаВ.М. КологороваА.В. НаливайкоД.С. Шакшакпаева |
| Инженеры-градостроители | П.В. ГинтерМ.И. БеляковаА.В. Кобякова |
| Кадастровые инженеры | Е.А. БарышеваК.О. ЛисихинаР.М. Мухатметгалин |
| Инженеры технического отдела | Т.Ю. Данилейко |

СОДЕРЖАНИЕ

[ВВЕДЕНИЕ 5](#_Toc124509840)

[1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ 7](#_Toc124509841)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 9](#_Toc124509842)

[3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ 11](#_Toc124509843)

[4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ) 11](#_Toc124509844)

[5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ 12](#_Toc124509845)

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Администрации города Магнитогорска (муниципальный контракт от 28.04.2023 № 401) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Лесным Кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;

- Приказом от 1.08.2014 № П/369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде".

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области, утвержденные Приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 29.10.2020 № 268 (в ред. Приказа Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 15.03.2023 № 102) (далее РНГП);

- Генеральный план города Магнитогорска, утвержденный Постановлением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 № 428 (далее ГП);

- Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125 (в ред. Решения МгСд от 16.08.2023 № 117) (далее ПЗЗ);

- Местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31.01.2023 № 7 (далее МНГП).

2. Исходные данные из ИСОГД, предоставленные УАиГ администрации города.

3. Техническое задание (Приложение № 1к контракту от 28.04. 2023 № 401).

4. Границы соседних землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта (инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2023 г. ООО «Архивариус»).

*Основные положения проекта межевания территории*

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства, для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры местного значения, для определения территории общего пользования.

Межевание территории предусматривается в 2 этапа.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков. 1 этап

| **№** | **Адрес** | **Площадь, м2** | **Возможные способы образования****(уточняется при подготовке межевого плана)** | **Вид разрешенного использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| :ЗУ1 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Песчаная 1 | 4315 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| :ЗУ2 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Войкова, 66 | 1620 | Образование земельного участка согласно ст.39.28 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:53 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с целью исключения чересполосицы  | Магазины (4.4)1 |
| :ЗУ3 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, пер. Расковой, 5 | 1055 | Образование земельного участка согласно ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:18 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ4 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, | 61 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ5 | Челябинская обл., г. Магнитогорск, пер. Расковой, д. 3 | 663 | Образование земельного участка согласно ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:56 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ6 | Челябинская обл., г. Магнитогорск | 37 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ7 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, пер. Расковой, 1 | 580 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ8 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Песчаная, 59 | 555 | Образование земельного участка согласно ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:20 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ9 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 45 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ10 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Журавского, 2 | 736 | Образование земельного участка согласно ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:2 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ11 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 54 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ12 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Журавского, 4а | 2842 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ13 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Журавского, 4 | 421 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ14 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Журавского, д 3, кв.1, кв.2 | 1108 | Образование земельного участка согласно ст.39.28 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:372 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с целью исключения чересполосицы | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ15 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Цементная, 2 | 578 | Образование земельного участка согласно ст.39.28 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:354 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с целью исключения  | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| :ЗУ16 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 1565 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ17 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 1371 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ18 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 1409 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ19 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 1460 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ20 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Цементная, 4 | 724 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| :ЗУ21 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Цементная, 8 | 258 | Образование земельного участка согласно ст.39.28 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:70 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с целью исключения чересполосицы | Магазины (4.4)1 |
| :ЗУ23 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 8747 | Образование земельного участка согласно ст.39.27 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0116001:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена  | Отдых (рекреация) (5.0) |
| :ЗУ24 | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 427 | Образование земельного участка согласно ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0107001:47 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| - | Челябинская обл, г. Магнитогорск | 14918 | Для размещения склада хранения автозапчастей и оптовой торговли |

Примечание:

1) Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ. Согласно Правилам землепользования и застройки разрешение на условно разрешенный вид использования предоставляется в отношении объектов капитального строительства и земельных участков, предусмотренных документацией по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством.

2) Размер земельного участка обусловлен сложившимся кадастровым делением (с севера граница ЗУ с кадастровым номером 74:33:0116001:2, с юга - 74:33:0116001:409, с запада - 74:33:0116001:20, с востока – красная линия ул. Журавского).

3) Категория земель – земли населенных пунктов.

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков. 2 этап

| **№** | **Адрес** | **Площадь, м2** | **Возможные способы образования****(уточняется при подготовке межевого плана)** | **Вид разрешенного использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| :ЗУ25 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, пер. Расковой | 1290 | Образование земельного участка согласно ст.39.27 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельных участков с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ26 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Песчаная | 6087 | Образование земельного участка согласно ст.39.27 Земельного кодекса РФ путем перераспределения земельных участков с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ27 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Журавского | 1510 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ28 | Челябинская обл, г. Магнитогорск,  | 1046 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ29 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Войкова | 4885 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ30 | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Цементная | 5821 | Образование земельного участка согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |

Примечание:

1) Категория земель – земли населенных пунктов.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

В границах проектирования имеются земельные участки с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ6, :ЗУ9, :ЗУ11 и :ЗУ24, которые могут подлежать резервированию и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд, ввиду реконструкции или строительства улично-дорожной сети в границах красных линий согласно ст. 49 Земельного кодекса РФ.

Перечень земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлен в таблице 3. Способы образования таких земельных участков указаны в таблице 1 и таблице 2.

Таблица 3

Перечень земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования (в т.ч. внутриквартальные проезды с целью обеспечения доступа к ЗУ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Площадь, м2** | **Вид разрешенного использования** |
| :ЗУ4 | 61 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ6 | 37 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ9 | 45 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ11 | 54 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ24 | 427 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ26 | 1290 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ27 | 6087 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ28 | 1510 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ29 | 1046 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ30 | 4885 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| :ЗУ31 | 5821 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |

Примечание:

Категория земель – земли населенных пунктов.

*Предложения по установлению сервитутов*

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия сервитутов на проектируемой территории нет.

В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планируемого сервитута вне границ проектирования проектом не предусматривается.

Установление сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

*Таблица координат планируемого сервитута в целях прохода или проезда через земельные участки с условным номером :ЗУ2*

|  |
| --- |
| Площадь – 103 м2 |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 416502.06 | 1363335.25 |
| 2 | 416527.75 | 1363334.82 |
| 3 | 416527.7 | 1363338.8 |
| 4 | 416514.73 | 1363339.01 |
| 5 | 416501.47 | 1363339.22 |
| 1 | 416502.06 | 1363335.25 |

*Таблица координат планируемого сервитута в целях прохода или проезда через земельные участки с условным номером :ЗУ19*

|  |
| --- |
| Площадь – 432 м2 |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 416545.94 | 1363504.02 |
| 2 | 416543.83 | 1363504.06 |
| 3 | 416544.09 | 1363517.87 |
| 4 | 416519.54 | 1363518.32 |
| 5 | 416511.88 | 1363521.27 |
| 6 | 416500.29 | 1363521.49 |
| 7 | 416500.34 | 1363527.9 |
| 8 | 416513.37 | 1363527.69 |
| 9 | 416522.18 | 1363524.29 |
| 10 | 416546.09 | 1363523.83 |
| 11 | 416546.12 | 1363525.83 |
| 12 | 416549.52 | 1363525.77 |
| 13 | 416549.95 | 1363545.24 |
| 14 | 416552.06 | 1363545.17 |
| 15 | 416551.24 | 1363517.51 |
| 16 | 416550.02 | 1363517.55 |
| 17 | 416546.99 | 1363504.83 |
| 1 | 416545.94 | 1363504.02 |

**3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Виды разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указаны в гл.1, 2.

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

**4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

**5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ**

*Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ*

|  |
| --- |
| Площадь – 68 447 м2 |
| **№** | **X** | **Y** |
| 1 | 416653.83 | 1363257.67 |
| 2 | 416660.83 | 1363578.66 |
| 3 | 416446.44 | 1363581.57 |
| 4 | 416438.87 | 1363265.24 |
| 1 | 416653.83 | 1363257.67 |

*Таблицы координат характерных точек границ земельных участков. Этап 1*

ЗУ10

|  |
| --- |
| Площадь 736 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416627.42 | 1363442.88 |
| 2 | 416627.82 | 1363468.39 |
| 3 | 416610.84 | 1363468.67 |
| 4 | 416610.62 | 1363468.57 |
| 5 | 416599.63 | 1363468.51 |
| 6 | 416598.92 | 1363442.25 |
| 1 | 416627.42 | 1363442.88 |

ЗУ7

|  |
| --- |
| Площадь 580 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416626.8 | 1363402.79 |
| 2 | 416627.11 | 1363422.58 |
| 3 | 416621.67 | 1363422.73 |
| 4 | 416621.8 | 1363426.09 |
| 5 | 416601.41 | 1363426.49 |
| 6 | 416601.15 | 1363412.24 |
| 7 | 416601.02 | 1363403.24 |
| 1 | 416626.8 | 1363402.79 |

ЗУ1

|  |
| --- |
| Площадь 4315 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416623.78 | 1363270.85 |
| 2 | 416624.69 | 1363311.97 |
| 3 | 416532.84 | 1363315.94 |
| 4 | 416524.74 | 1363315.94 |
| 5 | 416524.61 | 1363308.07 |
| 6 | 416525.41 | 1363308.06 |
| 7 | 416525.39 | 1363306.46 |
| 8 | 416524.59 | 1363306.47 |
| 9 | 416524.54 | 1363303.67 |
| 10 | 416523.24 | 1363303.69 |
| 11 | 416523.21 | 1363301.69 |
| 12 | 416521.61 | 1363301.72 |
| 13 | 416521.25 | 1363280.12 |
| 14 | 416521.13 | 1363272.75 |
| 1 | 416623.78 | 1363270.85 |

ЗУ23

|  |
| --- |
| Площадь 8747 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416489.78 | 1363289.24 |
| 2 | 416492.78 | 1363543.04 |
| 3 | 416483.61 | 1363543.16 |
| 4 | 416465.32 | 1363543.57 |
| 5 | 416459.43 | 1363543.7 |
| 6 | 416454.28 | 1363289.37 |
| 1 | 416489.78 | 1363289.24 |

ЗУ2

|  |
| --- |
| Площадь 1620 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416521.13 | 1363272.75 |
| 2 | 416521.25 | 1363280.12 |
| 3 | 416521.61 | 1363301.72 |
| 4 | 416523.21 | 1363301.69 |
| 5 | 416523.24 | 1363303.69 |
| 6 | 416524.54 | 1363303.67 |
| 7 | 416524.59 | 1363306.47 |
| 8 | 416525.39 | 1363306.46 |
| 9 | 416525.41 | 1363308.06 |
| 10 | 416524.61 | 1363308.07 |
| 11 | 416524.74 | 1363315.94 |
| 12 | 416532.84 | 1363315.94 |
| 13 | 416533.09 | 1363338.71 |
| 14 | 416527.7 | 1363338.8 |
| 15 | 416514.73 | 1363339.01 |
| 16 | 416501.47 | 1363339.22 |
| 17 | 416502.06 | 1363335.25 |
| 18 | 416501.15 | 1363280.45 |
| 19 | 416501.03 | 1363273.12 |
| 1 | 416521.13 | 1363272.75 |

ЗУ15

|  |
| --- |
| Площадь 578 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416628.81 | 1363529.3 |
| 2 | 416629.02 | 1363540.02 |
| 3 | 416629.08 | 1363543.18 |
| 4 | 416599.12 | 1363544.05 |
| 5 | 416597.79 | 1363528.05 |
| 6 | 416596.86 | 1363520.14 |
| 7 | 416601.38 | 1363520.06 |
| 8 | 416609.28 | 1363520.42 |
| 9 | 416610.42 | 1363524.34 |
| 10 | 416613.14 | 1363524.29 |
| 11 | 416614.09 | 1363525.09 |
| 12 | 416614.96 | 1363525.7 |
| 13 | 416617.17 | 1363529.34 |
| 14 | 416623.16 | 1363529.23 |
| 15 | 416626.3 | 1363529.34 |
| 1 | 416628.81 | 1363529.3 |

ЗУ21

|  |
| --- |
| Площадь 258 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416514.33 | 1363527.67 |
| 2 | 416514.45 | 1363535.15 |
| 3 | 416514.58 | 1363542.62 |
| 4 | 416514.58 | 1363545.99 |
| 5 | 416500.47 | 1363546.3 |
| 6 | 416500.34 | 1363527.9 |
| 7 | 416502.73 | 1363527.86 |
| 1 | 416514.33 | 1363527.67 |

ЗУ5

|  |
| --- |
| Площадь 663 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416601.02 | 1363403.24 |
| 2 | 416601.15 | 1363412.24 |
| 3 | 416601.41 | 1363426.49 |
| 4 | 416594.33 | 1363426.4 |
| 5 | 416582.48 | 1363426.23 |
| 6 | 416582.32 | 1363441.9 |
| 7 | 416575.22 | 1363441.55 |
| 8 | 416575.23 | 1363427.65 |
| 9 | 416574.79 | 1363427.6 |
| 10 | 416574.83 | 1363418.53 |
| 11 | 416575.78 | 1363418.08 |
| 12 | 416576.84 | 1363411.44 |
| 13 | 416580.14 | 1363411.12 |
| 14 | 416580.26 | 1363403.6 |
| 1 | 416601.02 | 1363403.24 |

ЗУ8

|  |
| --- |
| Площадь 555 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416627.11 | 1363422.58 |
| 2 | 416627.42 | 1363442.88 |
| 3 | 416598.92 | 1363442.25 |
| 4 | 416594.16 | 1363442.15 |
| 5 | 416594.33 | 1363426.4 |
| 6 | 416601.41 | 1363426.49 |
| 7 | 416621.8 | 1363426.09 |
| 8 | 416621.67 | 1363422.73 |
| 1 | 416627.11 | 1363422.58 |

ЗУ9

|  |
| --- |
| Площадь 45 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416629.31 | 1363422.29 |
| 2 | 416629.65 | 1363442.93 |
| 3 | 416629.64 | 1363442.93 |
| 4 | 416627.42 | 1363442.88 |
| 5 | 416627.11 | 1363422.58 |
| 6 | 416628.02 | 1363422.56 |
| 1 | 416629.31 | 1363422.29 |

ЗУ11

|  |
| --- |
| Площадь 54 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416629.64 | 1363442.93 |
| 2 | 416628.93 | 1363449.3 |
| 3 | 416629.75 | 1363449.31 |
| 4 | 416630.08 | 1363468.35 |
| 5 | 416627.82 | 1363468.39 |
| 6 | 416627.42 | 1363442.88 |
| 1 | 416629.64 | 1363442.93 |

ЗУ24

|  |
| --- |
| Площадь 427 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416647.61 | 1363257.89 |
| 2 | 416649.64 | 1363381.55 |
| 3 | 416649.64 | 1363381.55 |
| 4 | 416646.19 | 1363381.61 |
| 5 | 416644.15 | 1363258.01 |
| 1 | 416647.61 | 1363257.89 |

ЗУ3

|  |
| --- |
| Площадь 1055 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416580.26 | 1363403.6 |
| 2 | 416580.14 | 1363411.12 |
| 3 | 416576.84 | 1363411.44 |
| 4 | 416575.78 | 1363418.08 |
| 5 | 416574.83 | 1363418.53 |
| 6 | 416574.79 | 1363427.6 |
| 7 | 416575.23 | 1363427.65 |
| 8 | 416575.22 | 1363441.55 |
| 9 | 416575.22 | 1363441.67 |
| 10 | 416563.6 | 1363441.34 |
| 11 | 416552.93 | 1363441.47 |
| 12 | 416548.68 | 1363441.9 |
| 13 | 416548.64 | 1363440.98 |
| 14 | 416548.59 | 1363436.24 |
| 15 | 416548.21 | 1363436.26 |
| 16 | 416548.2 | 1363404.17 |
| 1 | 416580.26 | 1363403.6 |

ЗУ12

|  |
| --- |
| Площадь 284 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416598.92 | 1363442.25 |
| 2 | 416599.65 | 1363469.16 |
| 3 | 416595.37 | 1363469.24 |
| 4 | 416587.9 | 1363469.23 |
| 5 | 416587.9 | 1363465.83 |
| 6 | 416587.63 | 1363465.83 |
| 7 | 416587.59 | 1363461.31 |
| 8 | 416586.71 | 1363461.31 |
| 9 | 416586.67 | 1363456.95 |
| 10 | 416586.97 | 1363456.95 |
| 11 | 416586.95 | 1363454.65 |
| 12 | 416590.15 | 1363454.31 |
| 13 | 416590.84 | 1363444.29 |
| 14 | 416590.99 | 1363442.09 |
| 15 | 416590.99 | 1363442.08 |
| 16 | 416594.16 | 1363442.15 |
| 1 | 416598.92 | 1363442.25 |

ЗУ20

|  |
| --- |
| Площадь 724 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416577.6 | 1363531.27 |
| 2 | 416577.74 | 1363516.81 |
| 3 | 416551.24 | 1363517.51 |
| 4 | 416552.06 | 1363545.17 |
| 5 | 416578.29 | 1363544.59 |
| 6 | 416577.82 | 1363539.18 |
| 1 | 416577.6 | 1363531.27 |

ЗУ14

|  |
| --- |
| Площадь 1108 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416577.66 | 1363480.54 |
| 2 | 416577.4 | 1363489.93 |
| 3 | 416576.73 | 1363513.06 |
| 4 | 416577.86 | 1363513.05 |
| 5 | 416577.74 | 1363516.81 |
| 6 | 416551.24 | 1363517.51 |
| 7 | 416550.03 | 1363517.58 |
| 8 | 416546.99 | 1363504.83 |
| 9 | 416545.94 | 1363504.02 |
| 10 | 416545.03 | 1363488.5 |
| 11 | 416546.27 | 1363488.52 |
| 12 | 416546.01 | 1363481.42 |
| 1 | 416577.66 | 1363480.54 |

ЗУ13

|  |
| --- |
| Площадь 421 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416563.6 | 1363441.34 |
| 2 | 416563.86 | 1363443.55 |
| 3 | 416564.03 | 1363448.72 |
| 4 | 416563.61 | 1363448.89 |
| 5 | 416564.03 | 1363453.99 |
| 6 | 416567.64 | 1363453.49 |
| 7 | 416568.18 | 1363467.52 |
| 8 | 416568.24 | 1363469.19 |
| 9 | 416557.73 | 1363469.16 |
| 10 | 416557.64 | 1363467.58 |
| 11 | 416557.55 | 1363465.93 |
| 12 | 416557.39 | 1363465.94 |
| 13 | 416557.26 | 1363460.55 |
| 14 | 416561.67 | 1363460.44 |
| 15 | 416561.62 | 1363458.38 |
| 16 | 416564.22 | 1363458.32 |
| 17 | 416564.17 | 1363456.48 |
| 18 | 416564.75 | 1363456.47 |
| 19 | 416564.65 | 1363454.23 |
| 20 | 416564.05 | 1363454.24 |
| 21 | 416559.15 | 1363454.4 |
| 22 | 416559.21 | 1363456.61 |
| 23 | 416552.67 | 1363456.77 |
| 24 | 416552.71 | 1363458.19 |
| 25 | 416544.4 | 1363458.28 |
| 26 | 416544.15 | 1363441.7 |
| 27 | 416548.13 | 1363441.34 |
| 28 | 416548.68 | 1363441.9 |
| 29 | 416552.93 | 1363441.47 |
| 1 | 416563.6 | 1363441.34 |

ЗУ17

|  |
| --- |
| Площадь 1371 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416544.15 | 1363441.7 |
| 2 | 416544.4 | 1363458.28 |
| 3 | 416544.86 | 1363467.65 |
| 4 | 416544.86 | 1363469.14 |
| 5 | 416499.92 | 1363469.04 |
| 6 | 416499.65 | 1363433.43 |
| 7 | 416501.49 | 1363434.27 |
| 8 | 416501.56 | 1363438.47 |
| 9 | 416540.31 | 1363437.98 |
| 10 | 416540.52 | 1363442.03 |
| 1 | 416544.15 | 1363441.7 |

ЗУ18

|  |
| --- |
| Площадь 1409 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416546.01 | 1363481.42 |
| 2 | 416546.27 | 1363488.52 |
| 3 | 416545.03 | 1363488.5 |
| 4 | 416545.94 | 1363504.02 |
| 5 | 416526.42 | 1363504.24 |
| 6 | 416526.58 | 1363518.19 |
| 7 | 416500.27 | 1363518.6 |
| 8 | 416500.01 | 1363481.48 |
| 1 | 416546.01 | 1363481.42 |

ЗУ19

|  |
| --- |
| Площадь 1460 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416546.79 | 1363504.01 |
| 2 | 416550.03 | 1363517.58 |
| 3 | 416551.24 | 1363517.51 |
| 4 | 416552.06 | 1363545.17 |
| 5 | 416514.58 | 1363546 |
| 6 | 416514.58 | 1363542.62 |
| 7 | 416514.45 | 1363535.15 |
| 8 | 416514.33 | 1363527.67 |
| 9 | 416502.73 | 1363527.86 |
| 10 | 416500.34 | 1363527.9 |
| 11 | 416500.27 | 1363518.6 |
| 12 | 416526.58 | 1363518.19 |
| 13 | 416526.42 | 1363504.24 |
| 1 | 416546.79 | 1363504.01 |

ЗУ6

|  |
| --- |
| Площадь 37 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416601 | 1363401.8 |
| 2 | 416601.02 | 1363403.24 |
| 3 | 416580.26 | 1363403.6 |
| 4 | 416580.29 | 1363401.67 |
| 5 | 416587.29 | 1363401.55 |
| 1 | 416601 | 1363401.8 |

ЗУ4

|  |
| --- |
| Площадь 61 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416580.29 | 1363401.67 |
| 2 | 416580.26 | 1363403.6 |
| 3 | 416548.2 | 1363404.16 |
| 4 | 416548.2 | 1363402.24 |
| 5 | 416549.72 | 1363402.22 |
| 1 | 416580.29 | 1363401.67 |

*Таблицы координат характерных точек границ земельных участков. Этап 2*

ЗУ25

|  |
| --- |
| Площадь 1290 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416625.92 | 1363386.31 |
| 2 | 416626.8 | 1363402.79 |
| 3 | 416601.02 | 1363403.24 |
| 4 | 416580.26 | 1363403.6 |
| 5 | 416548.2 | 1363404.16 |
| 6 | 416547.82 | 1363404.17 |
| 7 | 416547.83 | 1363402.64 |
| 8 | 416547.83 | 1363387.8 |
| 1 | 416625.92 | 1363386.31 |

ЗУ27

|  |
| --- |
| Площадь 1510 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416627.82 | 1363468.39 |
| 2 | 416627.85 | 1363479.99 |
| 3 | 416577.66 | 1363480.54 |
| 4 | 416546.01 | 1363481.42 |
| 5 | 416500.01 | 1363481.48 |
| 6 | 416499.92 | 1363469.04 |
| 7 | 416512.5 | 1363469.07 |
| 8 | 416587.9 | 1363469.23 |
| 9 | 416595.37 | 1363469.24 |
| 10 | 416599.65 | 1363469.16 |
| 11 | 416599.65 | 1363469.13 |
| 1 | 416627.82 | 1363468.39 |

ЗУ28

|  |
| --- |
| Площадь 6087 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416644.15 | 1363258.01 |
| 2 | 416646.19 | 1363381.61 |
| 3 | 416649.64 | 1363381.55 |
| 4 | 416651.25 | 1363479.31 |
| 5 | 416652.03 | 1363526.33 |
| 6 | 416629.08 | 1363543.18 |
| 7 | 416629.02 | 1363540.02 |
| 8 | 416627.85 | 1363479.99 |
| 9 | 416627.82 | 1363468.39 |
| 10 | 416627.42 | 1363442.88 |
| 11 | 416627.11 | 1363422.58 |
| 12 | 416626.8 | 1363402.79 |
| 13 | 416625.92 | 1363386.31 |
| 14 | 416624.69 | 1363311.97 |
| 15 | 416623.78 | 1363270.85 |
| 16 | 416623.61 | 1363263.24 |
| 17 | 416623.55 | 1363258.74 |
| 1 | 416644.15 | 1363258.01 |

ЗУ30

|  |
| --- |
| Площадь 5821 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416659.66 | 1363524.93 |
| 2 | 416660.53 | 1363564.69 |
| 3 | 416637.37 | 1363565.08 |
| 4 | 416637.6 | 1363578.95 |
| 5 | 416627.98 | 1363579.11 |
| 6 | 416627.33 | 1363566.95 |
| 7 | 416599.73 | 1363567.56 |
| 8 | 416487.43 | 1363570.04 |
| 9 | 416487.54 | 1363581.01 |
| 10 | 416466.27 | 1363581.3 |
| 11 | 416466.16 | 1363570.51 |
| 12 | 416446.19 | 1363570.95 |
| 13 | 416445.58 | 1363545.53 |
| 14 | 416451.06 | 1363545.5 |
| 15 | 416459.43 | 1363543.7 |
| 16 | 416460.02 | 1363543.7 |
| 17 | 416460.07 | 1363547 |
| 18 | 416465.37 | 1363546.91 |
| 19 | 416465.32 | 1363543.61 |
| 20 | 416465.32 | 1363543.57 |
| 21 | 416483.61 | 1363543.16 |
| 22 | 416492.78 | 1363543.04 |
| 23 | 416500.47 | 1363546.3 |
| 24 | 416514.58 | 1363546 |
| 25 | 416552.06 | 1363545.17 |
| 26 | 416578.29 | 1363544.59 |
| 27 | 416587.03 | 1363544.4 |
| 28 | 416599.12 | 1363544.05 |
| 29 | 416629.08 | 1363543.18 |
| 30 | 416652.03 | 1363526.33 |
| 1 | 416659.66 | 1363524.93 |
| Контур2 |
| Номер | X | Y |
| 31 | 416500.95 | 1363565.43 |
| 32 | 416500.96 | 1363566.43 |
| 33 | 416499.95 | 1363566.43 |
| 34 | 416499.95 | 1363565.43 |
| 31 | 416500.95 | 1363565.43 |

ЗУ28

|  |
| --- |
| Площадь 1046 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416623.61 | 1363263.24 |
| 2 | 416623.78 | 1363270.85 |
| 3 | 416521.13 | 1363272.75 |
| 4 | 416501.03 | 1363273.12 |
| 5 | 416447.78 | 1363274.57 |
| 6 | 416447.85 | 1363280.91 |
| 7 | 416439.25 | 1363281.25 |
| 8 | 416439.02 | 1363271.34 |
| 1 | 416623.61 | 1363263.24 |

ЗУ29

|  |
| --- |
| Площадь 4885 кв.м |
| Контур1 |
| Номер | X | Y |
| 1 | 416501.03 | 1363273.12 |
| 2 | 416501.15 | 1363280.45 |
| 3 | 416502.06 | 1363335.25 |
| 4 | 416501.47 | 1363339.22 |
| 5 | 416499.07 | 1363355.47 |
| 6 | 416499.32 | 1363389.26 |
| 7 | 416498.7 | 1363389.61 |
| 8 | 416496.31 | 1363393.25 |
| 9 | 416496.72 | 1363429.85 |
| 10 | 416497.91 | 1363432.63 |
| 11 | 416499.65 | 1363433.43 |
| 12 | 416499.92 | 1363469.04 |
| 13 | 416500.01 | 1363481.48 |
| 14 | 416500.26 | 1363516.46 |
| 15 | 416500.34 | 1363527.9 |
| 16 | 416500.47 | 1363546.3 |
| 17 | 416492.78 | 1363543.04 |
| 18 | 416489.78 | 1363289.24 |
| 19 | 416454.28 | 1363289.37 |
| 20 | 416459.43 | 1363543.7 |
| 21 | 416451.06 | 1363545.5 |
| 22 | 416450.08 | 1363485.58 |
| 23 | 416447.85 | 1363280.91 |
| 24 | 416447.78 | 1363274.57 |
| 1 | 416501.03 | 1363273.12 |