



МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

30 июня 2026 года

№ 92

О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 сентября 2014 года №139 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска и внесения в них изменений»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов РЕШАЕТ:

1. Внести в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 сентября 2014 года №139 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска и внесения в них изменений» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов решает:»;

2) в Порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска и внесения в них изменений:

дополнить пунктами 2-1, 2-2, 2-3 следующего содержания:

«2-1. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами

населения города, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2-2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города не могут превышать эти предельные значения.

2-3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

второй абзац пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории города, стратегии социально-экономического развития города и плана мероприятий по ее реализации, предложений органов местного самоуправления города и заинтересованных лиц.»;

дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

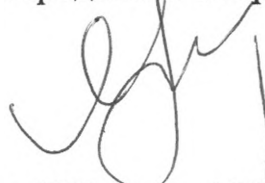
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А.О. Морозова, Главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В.А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов



А.О. Морозов

РАЗОСЛАНО МГСД: Главе города, прокурору Ленинского района, КСП, Регистр МНПА, служба внешних связей и молодежной политики (для опубликования), отдел по взаимодействию со СМИ, в дело.

РАЗОСЛАНО АДМИНИСТРАЦИЕЙ: правовое управление, управление архитектуры и градостроительства.