



**Условные обозначения:**

- Граница проектирования
- Красные линии:**
- Действующие красные линии
- Действующие красные линии подлежащие отмене
- Устанавливаемые красные линии
- Линия регулирования застройки устанавливаемая
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта - Автодороги
- Линейный объект - улица местного значения (проект.)
- Номер координаты поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта - Автодороги
- Границы в соответствии со сведениями ЕГРН:**
- Земельные участки в соответствии со сведениями ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- Граница квартала в соответствии со сведениями ЕГРН
- Кадастровый номер квартала в соответствии со сведениями ЕГРН
- Границы элементов планировочной структуры:**
- Существующий элемент планировочной структуры
- Планируемый фрагмент элементов планировочной структуры
- Объекты:**
- Объект коммунального обслуживания - Сооружение ГРПШ (сущ.)

**Инженерные сети**

**существующие:**

- Водопровод
- Газопровод подземный (распределит. выс. давлен. d=160)
- Линии электропередач на опорах -10кВ
- Линия электропередач воздушная -110кВ
- Сети связи/ Проектируемое Усиление кабеля сетей связи

**проектируемые:**

- Водопровод
- Усиление водопровода с устройством проходных тоннелей (проектируемое)
- Газопровод подземный (распределит. выс. давлен. d=160)
- Газопровод подземный по пр. К.Маркса от ул. Радужной до ГРС "Молжиг" (распределит. выс. давлен. 0,6 МПа).
- Усиление подземного газопровода по пр. К.Маркса от ул. Радужной до ГРС "Молжиг" (распределит. выс. давлен. 0,6 МПа).
- Линии электропередач на опорах -10кВ
- Опоры наружного освещения -0,4кВ
- Сети связи/ Проектируемое Усиление кабеля сетей связи
- Теплотрасса
- Канализация бытовая
- Кабельная линия 10 кВ (КЛ 10 кВ)

**Примечание:**

\*- Размещение улиц Тевосяна, Советской и пр. Карла Маркса отображено проектом планировки в соответствии с транспортной картой генерального плана города Магнитогорска. Поперечный профиль данных улиц применяется в соответствии с данными Проекта о внесении изменений в Генеральный план г. Магнитогорска (Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.06.2021 № 148).

\*\* - В границах установленных красных линий проектируется Проезд №1 и Проезд №2 в соответствии с ранее утвержденным "Проектом планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский г.Магнитогорск" Постановление об утверждении № 1572-П от 17.02.2012.

- Подлежат отмене красные линии, входящие в границы проектирования, установленные постановлениями:

1) Утв. № 8505-П от 29.06.2012 "Об утверждении проекта планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города)".

2) № 1572-П от 17.02.2012 "Об утверждении проекта планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский г.Магнитогорск".

Проектируемая территория не попадает в зону подтопления р. Урал и других водных объектов.

					С-2357.02-21-ППТ.ОЧ				
					Челябинская обл., г. Магнитогорск				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории города Магнитогорска в границах ул. Тевосяна до пересечения ул. Волынцева и пр. Карла Маркса (с целью размещения линейных объектов)	Стадия	Лист	Листов
							П	2.1	
Разработал		Лейченкова					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000		ООО "Стройинжиниринг" г.Магнитогорск ул.Суворова д.99 тел./факс 8 (3519)238-296
ГИП		Долотихин							
Норм.контр.		Долотихин							