



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architect@magnitogorsk.ru

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя комиссии

_____ К.С. Хуртин

_____ № _____

ПОВЕСТКА ДНЯ

(телефонограмма)

Заседание № 40 комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в
г. Магнитогорске (каб. № 269) **23.09.2026 в 15-00 час.**

Основание: постановление администрации города от 22.05.2018 № 5485-П.

Справка: данное заседание будет оформлено протоколом № 40-2026.

Председатель комиссии: Хабибуллина Д.Х.

Зам. председателя комиссии: Хуртин К.С.

Секретарь комиссии: Нетяга К.С.

Члены комиссии: Асанова К.В., Батраев А.Я., Иванова Е.Н., Иванова М.С.,
Маркина А.А., Прошкин С.Л., Береглазов Д.А., Чижова Т.П.,
Василенкова Н.В., Марьина Л.Х., Шекунова С.В., Шкут Л.Ю.

(согласно приложенной таблице)

№ п/п	Вопрос по повестке заседания	территориальная зона	собственность/аренда	наличие ОКС	примечание
1	О результатах общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении ИП Писареву Кириллу Алефтиновичу разрешения на условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (код 2.7.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона СХ-1, зона сельскохозяйственного использования) с кадастровым номером 74:33:0309001:946, расположенном: Челябинская обл, г. Магнитогорск, по ул. Калмыкова, 66/1 в 6490м на юго-запад.	СХ-1	собственность	нет	
Докладчик: Иванова Е.Н. – начальник ОТиГП в УАиГ администрации города Заявление: от 24.08.2026 № ЕПГУ:7934026513					
2	О результатах общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Магнитогорский центральный рынок» разрешения на условно разрешенный вид использования – автомобильные мойки (код 4.9.1.3) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:12778, расположенном: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Карла Маркса, дом 74.	Ж-2	собственность	74:33:0129008:237 нежилое 74:33:0129008:5240 нежилое 74:33:0129008:5711 нежилое 74:33:0129008:5710 нежилое 74:33:0129008:5713 нежилое 74:33:0129008:5712 нежилое 74:33:0000000:13562 газопровод	
Докладчик: Иванова Е.Н. – начальник ОТиГП в УАиГ администрации города Заявление: 18.08.2026 № ЕПГУ: 7902931590					
3	О результатах общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении Валеевой Р.П. разрешения на условно разрешенный вид использования –	Ж-4	Неразграниченная гос. собственность	нет	

	ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:4086, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Калмыкова, земельный участок 63/1.				
Докладчик: Иванова Е.Н. – начальник ОТиГП в УАиГ администрации города Заявление: от 21.08.2026 № УАиГ-03/1754, от 24.08.2026 № СИЭР: 1190460					
4	О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «УРАЛБИЗНЕСГРУПП» разрешения на условно разрешенный вид использования – деловое управление (код 4.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:51, расположенном: Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Ворошилова, 37 б.	Ж-1	собственность	Здание: 74:33:0303001:7907 Наименование Центр экспертизы аттестации сертификации социального назначения Сооружение 74:33:0000000:13915	
Докладчик: Иванова Е.Н. – начальник ОТиГП в УАиГ администрации города Заявление: от 16.09.2026 № ЕПГУ:8081914604					